

**ZARZĄDZENIE NR 745/23**  
**PREZYDENTA MIASTA MYSŁOWICE**  
**z dnia 22 grudnia 2023 r.**

*w sprawie udostępniania Organowi podatkowemu informacji w sprawach mających wpływ na powstanie obowiązku podatkowego w zakresie podatków i opłat lokalnych*

Na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.), oraz art. 92 ustawy z dnia 6 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2022r., poz. 1526 z późn.zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.**

Zobowiązuję następujące Wydziały do przekazywania Wydziałowi Podatków, Opłat Lokalnych oraz Egzekucji (określanego dalej jako Wydział PO) informacji:

- 1) Wydział Infrastruktury Miejskiej:
  - a) o zawartych, zmienionych i rozwiązanych umowach najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Mysłowice oraz Skarbu Państwa;
  - b) o wydanych zezwoleniach na zajęcie pasa drogowego (zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na okres przekraczający jeden miesiąc).
- 2) Wydział Gospodarki Nieruchomościami - o zawartych, zmienionych i rozwiązanych umowach, których przedmiotem jest udostępnienie nieruchomości Gminy Miasto Mysłowice oraz Skarbu Państwa, o faktach bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Mysłowice oraz Skarbu Państwa.
- 3) Wydział Spraw Obywatelskich - o zarejestrowanych zgonach osób fizycznych.
- 4) Wydział Budownictwa - o wydanych decyzjach: o pozwoleniu na rozbiórkę, o zmianie decyzji pozwolenie na budowę, o przeniesieniu decyzji o pozwoleniu na budowę, o uchyleniu decyzji o pozwoleniu na budowę, o wygaszeniu decyzji o pozwoleniu na budowę.

**§ 2.**

1. Wydział Geodezji w zakresie dokonanych zmian w danych ewidencyjnych, zawiadamia Wydział PO na podstawie § 35 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27.07.2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2021r., poz. 1390 z późn.zm.) w formie elektronicznego zestawienia dokonanych zmian w terminie do 20 dnia miesiąca następującego po miesiącu wprowadzenia zmian do ewidencji. Zestawienie sporządzane jest z podziałem na obręby ewidencyjne.
2. Wydział Spraw Obywatelskich - jako organ rejestrujący pojazdy, sporządza comiesięczne informacje w trybie i na zasadach przewidzianych w § 5 ust 1 - 2b Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 24.12.2002r. w sprawie informacji podatkowych (tekst jedn. Dz.U. z 2017r., poz. 68 z późn.zm.).
3. Wydział Budownictwa - jako organ administracji architektoniczno - budowlanej, przekazuje informacje, w formie kopii wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę, pozwoleniu na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie § 6 ust 1 i ust. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 24.12.2002r. w sprawie informacji podatkowych (tekst jedn. Dz.U. z 2017r., poz. 68 z późn.zm.).

**§ 3.**

1. Informacje, o których mowa w § 1 pkt 1 lit.a), udostępniane są w formie:

a. kopii zawartych (zmienionych) umów najmu oraz dokumentów dotyczących ich rozwiązania – niezwłocznie po podpisaniu (zmianie) umowy (dokumentu rozwiązującego umowę czy sporządzenia protokołu zdawczego);

b. zestawień zawartych umów najmu (informacji o ich rozwiązaniu, protokołów zdawczych) za okresy półroczne, przekazywanych do: końca lipca za pierwsze półrocze oraz do końca stycznia za drugie półrocze danego roku kalendarzowego.

2. Informacje, o których mowa w § 1 pkt 2, udostępniane są w formie:

- kopii zawartych (zmienionych) umów (decyzji) dotyczących oddania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Mysłowice (Skarbu Państwa) w posiadanie zależne oraz dokumentów dotyczących ich rozwiązania czy zmiany – niezwłocznie po podpisaniu (zmianie, rozwiązaniu) umowy (wydaniu decyzji) ;

- kopii dokumentów w sprawie ustalenia opłaty za bezumowne korzystanie z nieruchomości Gminy Miasta Mysłowice (Skarbu Państwa) – niezwłocznie po ustaleniu opłaty.

3. Informacje, o których mowa w § 1 pkt 3, udostępniane są w formie zestawień zarejestrowanych przez Wydział Spraw Obywatelskich zgonów osób fizycznych za okresy miesięczne – do 20 dnia następnego miesiąca.

4. Informacje, o których mowa w § 1 pkt 1 lit. b) oraz w pkt 4, udostępniane są w formie kopii decyzji - niezwłocznie po uzyskaniu przez decyzję statusu ostateczności.

#### **§ 4.**

1. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Naczelnikom Wydziałów określonych w § 1 oraz Naczelnikowi Podatków, Opłat Lokalnych oraz Egzekucji.

2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Skarbnikowi Miasta.

#### **§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

#### **§ 6.**

Traci moc Zarządzenie Nr 405/22 Prezydenta Miasta Mysłowice z dnia 07.07.2022r. w sprawie udostępniania Organowi podatkowemu informacji w sprawach mających wpływ na powstanie obowiązku podatkowego w zakresie podatków i opłat lokalnych.

PREZYDENT MIASTA MYSŁOWICE

*(-) Dariusz Wójtowicz*

Otrzymują:

1. Wydział Podatków, Opłat Lokalnych oraz Egzekucji;
2. Wydział Infrastruktury Miejskiej;
3. Wydział Geodezji;
4. Gospodarki Nieruchomościami;
5. Wydział Budownictwa;
6. Wydział Spraw Obywatelskich;
7. Wydział Organizacyjny, Kadr i Płac;
8. Skarbnik Miasta;
9. Sekretarz Miasta;
10. Zastępcy Prezydenta Miasta Mysłowice.