

GEZ

4.16.1.2024

1. Nazwa

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

**BUDYNEK MIESZKALNY**

**1900-1915**

3. Miejscowość

# MYŚŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

4. Adres

al. Spacerowa 7  
nr działki 1436/32, obręb Wesoła  
41-400 Myślowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie  
powiat Myślowice  
gmina miasto Myślowice

6. Formy ochrony

**Historia:** budynek wzniesiony w latach 1900-1915, w osiedlu dla pracowników kopalni "Fürstengrube" w Mysłowicach, przy ul. Pocztowa, Al. Spacerowa, Wiosny Ludów.<sup>1</sup>

**Opis:** Budynek podpiwniczony, dwukondygnacyjny, na rzucie prostokąta, nakryty wysokim czterospadowym dachem krytym ceramiczną dachówką. Ściany murowane, tynkowane, zwieńczone profilowanym gzymsem. Środkowa oś elewacji frontowej – klatka schodowa – w przyziemiu przepruta prostokątnym otworem drzwi, wyżej – prostokątne okno. Otwory okienne prostokątne, stolarka współczesna, dwudzielna, bez podziąłów.

**Wartości:** wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego w mieście Mysłowice. Obiekt wchodzi w skład jednorodnej architektonicznie zabudowy Alei Spacerowej, ul. Pocztowej i Wiosny Ludów - pojedyncze budynki o skromnym detalu, wartościowe jako zespół zabudowy wraz z otoczeniem.

**Stan zachowania:** zachowana bryła obiektu, kształt dachu i kształt otworów okiennych oraz rozmieszczenie większości otworów; zamurowanie półokrągłego okienka w trzeciej kondygnacji klatki schodowej. Wymiana stolarki okiennej bez zachowania pierwotnych podziąłów; wymiana stolarki drzwi bez zachowania formy historycznej.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** odświeżenie tynków, wprowadzenie historycznych podziąłów stolarki okiennej - w przypadku kolejnej wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, przywrócenie jej podziąłów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego, rozmieszczenia i kształtu otworów. Zachowanie kształtu dachu, dopuszczalna wymiana pokrycia na blachodachówkę. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych i pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

KONSERWATOR Z ABYTKÓW  
W KATOWICACH

Lukasz Kozłowski

<sup>1</sup> Źródło; pocztówka z lat 1915-1916, portal Fotopolska, eu:

[https://fotopolska.eu/Wiosny\\_Ludow\\_12\\_Myslowice?f=1010008-foto](https://fotopolska.eu/Wiosny_Ludow_12_Myslowice?f=1010008-foto) (dostęp: 05, 08. 2022)

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków