

GEZ
4.196.1024

1. Nazwa

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

4 ćw. XIX w.

BUDYNEK MIESZKALNY

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

4. Adres

ul. 3-go Maja 83
nr działki 702/6, obręb Wesoła
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr LIV/560/05 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 24.11.2005 r.)

Historia: budynek wzniesiony w 4 ćw. XIX w

Opis: parterowy budynek z niską ścianką kolankową, nakryty dwuspadowym dachem krytym blachą trapezową. Ściany murowane z cegły detal ceglany z elementami tynku i barwnej cegły klinkierowej. Na osi fasady – portal drzwi: para lizen podwieszonych w 1/3 wysokości ściany, dekorowanych płytką, ostrołucznie zamkniętą blendą, spiętych fryzem podciętym trójlistnymi arkadkami. Zamknięte płytkim łukiem odcinkowym otwory okienne ramowane opaskami z cegły klinkierowej, zwieńczone odcinkiem gzymsu konturującym nadproże. Między oknami – małe wnęki zwieńczone ostrołucznie, tynkowane we wnętrzu spięte pasami barwnej cegły z opaskami okien. Na wysokości nadświetlion okien i nadproża drzwi – tynkowany taśmowy fryz dekorowany krzyżkami z klinkierówki. Ściana kolankowa wydzielona gzymsem, dekorowana pasami klinkierówki, przepruta okienkami w kształcie leżącego prostokąta. Stolarka okien i drzwi współczesna.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice - lokalnego budownictwa mieszkalnego z cegły. Wartość artystyczna – bogaty detal architektoniczny o proveniencji ludowej.

Stan zachowania: zachowana bryła obiektu, kształt dachu, rozmieszczenie i kształt otworów, bogaty detal architektoniczny: Budynek po remoncie: wymiana pokrycia dachu, wymiana stolarki okiennej na jednodzielną, bez zachowania pierwotnych podziałów oraz stolarki drzwiowej – bez zachowania formy historycznej.

Postulaty dotyczące konserwacji: wprowadzenie podziałów stolarki okiennej nawiązującej do form historycznych. ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmięnionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu dachu, w wypadku wymiany pokrycia dachu – przywrócenie pierwotnego pokrycia. Zachowanie kształtu i rozmieszczenia otworów. Ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

SLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW



Lukasz Karolowski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków