

GEZ  
4.170.1024

1. Nazwa

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

**BUDYNEK USŁUGOWY**

**4 ćw. XIX w.**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

4. Adres

ul. Brzezińska 19a  
nr działki 1675/74, obręb Brzezinka  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego  
(Uchwała nr XXII/346/16 Rady Miasta  
Mysłowice z dnia 25.05.2016)

**Historia:** jeden z budynków dawnego zajazdu Isidora Wachsnera (Wachsner's Gasthof), obejmował ob. budynku nr 19-19a.<sup>1</sup>

**Opis:** dwukondygnacyjny budynek w układzie szczytowym, nakryty dwoma dachami trójspadowymi, krytymi papą; frontowa, mniejsza część budynku – niższa. Ściany murowane z cegły, w parterze fasady tynkowane, detal ceglany: gzyms podokienny piętra, lizeny, płaski fryz i gzyms wieńczący wsparte na kostkach, odcinkowe gzymsy ze zwornikami nad otworami parteru, linearne gzymsy nad arkadowymi biforiami piętra. Otwory okien i drzwi zamknięte odcinkiem łuku. Stolarka okien wtórna, jednodzielną i dwudzielną, z półokrągłym nadświetleniem o dekoracyjnym układzie szprosów. Drzwi płycinowo-ramowe, z półokrągłym nadświetleniem o dekoracyjnym układzie szprosów.

**Wartości:** historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice, znana pierwotna funkcja budynku i jego właściciel. Wartość artystyczna obiektu – bogaty wystrój architektoniczny w stylu arkadkowym (Rundbogenstil).

**Stan zachowania:** zachowana bryła obiektu, kształt dachu i rodzaj pokrycia, rozmieszczenie i kształt otworów oraz kompozycja elewacji i bogaty detal architektoniczny. Wymieniona stolarka okien częściowo zachowuje pierwotne podziały; stolarka drzwi współczesna – nawiązuje do form historycznych; częściowo zamurowany skrajny otwór drzwi w fasadzie; wykonanie tynków na parterze fasady.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** usunięcie tynków z fasady budynku. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, ochrona zabytk. detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



SLĄSKIE WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
WYKONANIE  
Lukasz Kofisławski

