

GEZ  
4.184.2024

1. Nazwa

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

**KAMIENICA**

**koniec XIX w.**

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Bytomska 17-17a  
nr działki 444/20, 755/15, obręb  
Mysłowice  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie  
powiat Mysłowice  
gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego  
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta  
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)



**Historia:** budynek wzniesiony w końcu XIX w.

**Opis:** budynek wolnostojący, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, nakryty dachem dwuspadowym krytym papą. W osi elewacji frontowej prześwit bramny. Ściany murowane, oblicowane cegłą, w partii cokołowej, na parterze i w strefie międzykondygnacyjnej dolnej kondygnacji - tynkowane, detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w tynku: gzyms cokołowy, kordonowy, parapetowe i wieńczący, opaski okienne, naczółki z płaskorzeźbą w formie głowy męskiej okolonej liśćmi akantu i wolutami – w drugiej kondygnacji geometryczne płyciny i rozetki z główką putta w strefie międzykondygnacyjnej, boniowanie w przyziemiu: naprzemiennie pasy tynku fakturowego w kolorze niebieskawym i bonie tynku gładkiego w kolorze piaskowym. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka współczesna otwierano-uchyłna, dwudzielna, czteropodziałowa.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – historyzujący detal architektoniczny. Wartość artystyczna – bogaty detal architektoniczny i zdobniczy.

**Stan zachowania:** uszkodzenia tynków elewacyjnych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny. Podziały współczesnej stolarki okiennej nawiązują do typowej stolarki okiennej z 4 ćw. XIX - 1 ćw. XX w.

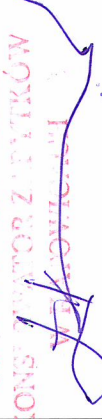
**Postulaty dotyczące konserwacji:** remont elewacji budynku. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych i zdobniczych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i ich kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



KONSERWATOR ZABYTKÓW  
ŚLĄSK WOJEWÓDZKI



Lukasz Kozłowski