

GEZ
4.172.2024

1. Nazwa

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

KAMIENICA
BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



3. Miejscowość

MYSŁOWICE

4. Adres

ul. Bytomska 2
nr działki 287, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłówice z dnia 27.10.2016 r.)

Widok budynku od południa

Historia: budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

Opis: budynek trójkondygnacyjny, nakryty dachem pulpitowym, krytym bitumicznie. W osi elewacji frontowej nieco wyższy, trójosiowy pseudoryzalit. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w tynku: profilowany gzyms wieńczący i parapetowy drugiej kondygnacji. Otwory okienne piętér prostokątne, ujednolicone w proporcjach; stolarka współczesna: otwierano-uchylna, dwudzielna bez podziałów.

Wartość: historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków.

Stan zachowania: zachowana historyczna bryła obiektu, kształt dachu i rodzaj pokrycia, rozmieszczenie i kształt otworów, kompozycja elewacji. Wymiana stolarki okiennej piętér z zachowaniem podziałów; wymiana stolarki witrzyn i drzwi parteru – bez zachowania form historycznych. **Postulaty dotyczące konserwacji:** ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, kompozycji elewacji, kształtu otworów okiennych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i ich kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

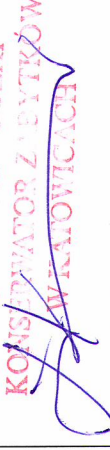
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

SLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR Z ABYTKÓW
KRAKÓW



Lukasz Konaszowski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków