

GEZ  
L. 144.2024

1. Nazwa

**KAMIENICA**

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

**4 ćw. XIX w.**

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Bytomska 5  
nr działki 242/42, obręb Mysłowice  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie  
powiat Mysłowice  
gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72  
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego  
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta  
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)



**Historia:** budynek wzniesiony w 4 ćw. XIX w. Widnieje na planie miasta z ok. 1885 r.<sup>1</sup>

**Opis:** budynek dwukondygnacyjny ze ścianką kolankową, nakryty dachem pulpitowym krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny wypracowany w tynku: wyładowany gzyms wieńczący i gzymsy parapetowe, naczółki i obramienia okien, prostokątne płyciny w ścianie kolankowej. Otwory okienne prostokątne, o ujednoliconych proporcjach; stolarka piętra jednodzielną, dwupodziałową, z jednodzielnym, dwupodziałowym nadświetleniem, otwierano-uchylna. Na parterze współczesne witryny.

**Wartość:** historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków. Architektoniczna – historyzujący detal architektoniczny

**Stan zachowania:** zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja piętra elewacji frontowej, rozmieszczenie i kształt okien piętra, detal architektoniczny piętra oraz podziały współczesnej stolarki okiennej. Zmiana kolorystyki fasady (2013-2015) Zmieniony kształt witryny i drzwi w części parteru elewacji frontowej.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** odświeżenie tynków, wprowadzenie na parterze historycznych podziałów stolarki drzwiowej okiennej - w przypadku kolejnej wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, przywrócenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

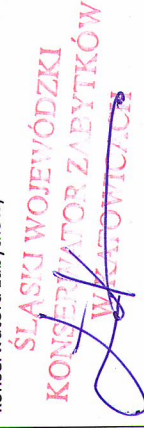
Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*



**Lukasz Konarski**  
\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

<sup>1</sup> Źródło: Plan Mysłowic około 1885 r. – grafika, L. Czarnota, portal; Mysłowicki Detektyw Historyczny <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/galeria/modelarstwo/579-plan-myslowic-okolo-1885r-grafika> (dostęp: 01.08.2022)