

GEZ
4.145.2024

1. Nazwa

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

KAMIENICA

4 ćw. XIX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Bytomska 6
nr działki 95, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie
powiat Mysłowice
gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w 4 ćw. XIX w., widnieje na planie miasta z ok. 1885 r.¹

Opis: budynek trój kondygnacyjny, nakryty płaskim dachem krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, na parterze częściowo oblicowane cegłą (wtórnie), detal architektoniczny wypracowany w tynku: gzyms wieńczący wsparty na konsolach, gzyms kordonowy, naczółki i parapety wsparte na wolutowych konsolkach, obramienia okien piętér, naczółki i odcinkowe gzymsy nadokienne oraz płyciny podokienne. Otwory okienne piętér prostokątne o ujednoliczonych proporcjach. Stolarka współczesna, na piętérze powielająca oryginalne podziały: okna dwupodziałowe z dwupodziałowym nadświetleniem, otwierano - uchylna. Na parterze współczesne witryny i drzwi.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków. Wartość architektoniczna - historyzujący detal architektoniczny.

Stan zachowania: zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja piętér elewacji frontowych, rozmieszczenia i kształt otworów piętér, detal architektoniczny piętér; podziały współczesnej stolarki okiennej nawiązują do typowej stolarki okiennej z 4 ćw. XIX - 1 ćw. XX w. Zabrudzone tynki. Zmieniony wystrój parteru elewacji frontowej: połowa ściany oblicowana cegłą, zmienione proporcje i rozmieszczenie jednej z witryn i drzwi.

Postulaty dotyczące konserwacji: otynkowanie elewacji frontowej z zachowaniem jednolitości kolorystycznej, wprowadzenie na parterze historycznych podziałów stolarki drzwiowej i okiennej - w przypadku kolejnej wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, przywrócenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i koroostyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

LEWOCZAKI

KONSERWATOR ZABYTKÓW

WYKONAWCACH

Łukasz Konarsowski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

¹ Źródło: Plan Mysłowic około 1885r. – grafika, L. Czarnota, portal; Mysłowicki Detektyw Historyczny <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/galeria/modelarstwo/579-plan-myslowic-okolo-1885r-grafika> (dostęp: 01.08.2022)