

GEZ
4.204.2024

1. Nazwa

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

lata 30. XX w.

BUDYNEK MIESZKALNY -WILLA

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

4. Adres

ul. Fryderyka Chopina 22
nr działki 2148/348, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w latach 30. XX w.

Opis: budynek dwukondygnacyjny, kryty dachem pulpitowym, krytym papą. W lewym narożu elewacji frontowej półokrągły aneks zwieńczony tarasem i otwarty ganek poprzedzony schodami. W elewacji tylnej trójkondygnacyjne skrzydło w wysuniętym ciągu komunikacyjnym. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny wypracowany w tynku: gzyms wieńczący, boniowanie w skrzydle tylnym. Otwory okienne prostokątne, o zróżnicowanych proporcjach. Stolarka trójdzielnia, wtórna.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – przykład międzywojennego funkcjonalizmu.

Stan zachowania: przebarwienia i znaczne ubytki tynków, wymiana stolarki okiennej bez zachowania pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów.

Postulaty dotyczące konserwacji: uzupełnienie i odnowienie tynków elewacyjnych, przywrócenie pierwotnej stolarki okiennej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

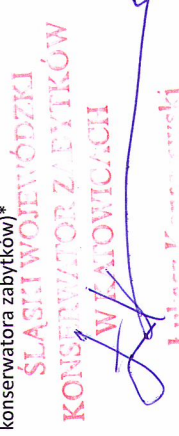
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W ŁĄTOWICACH



* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków