

GEZ

4.205.2024

1. Nazwa

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

BUDYNEK MIESZKALNY - WILLA

lata 30. XX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

4. Adres

ul. Fryderyka Chopina 24
nr działki 4889/348, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

8. Historia, opis i wartości

Historia: budynek wzniesiony w latach 30. XX w.

Opis: budynek trójkondygnacyjny, kryty dachem pulpitowym z pokryciem bitumicznym. W prawym narożu elewacji frontowej półokrągły, dwukondygnacyjny aneks zwieńczony tarasem z metalową balustradą i otwarty ganek poprzedzony schodami. W elewacji tylnej skrzydło z ciągiem komunikacyjnym. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny wypracowany w tynku: gzyms cokołowy i wieńczący, poziome boniowanie w strefie międzyokiennej frontowego aneksu. Otwory okienne prostokątne o różnicowanych proporcjach. Stolarka oryginalna trójdzielna z trójdzielnym nadświetleniem i wtórna: jednodzielna, otwierano-uchylna z krzyżowym układem szprosów.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – przykład międzywojennego funkcjonalizmu.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: przebarwienia i uszkodzenia tynków, wymiana części stolarki okiennej z zachowaniem układu szprosów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku – odnowienie tynków.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W wypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

Województwo Śląskie
KONSERWATOR ZABYTKÓW

WIKIŁOWICZKI



Lukasz Konalowski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków