

GEZ

4.199.1024

1. Nazwa

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

**BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY**

**1900-1915**

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres

ul. Emila Caspariego 4  
nr działki 522/29, obręb Słupna  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony



Widok budynku od północnego-wschodu



**Historia:** budynek wzniesiony w okresie 1900-1915.

**Opis:** budynek tworzy wspólną bryłę z budynkiem nr 6. Wzniesiony w układzie kalenicowym, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, nakryty dachem naczółkowym z wysuniętym okapem, rozczłonkowanym symetrycznie rozmieszczonymi facjatami nakrytymi dachami naczółkowymi, wieńczącymi dwuosiowe pseudoryzaloty. Między facjatkami – lukarny nakryte dwuspadowo. Dachy kryte dachówką ceramiczną. Na osi obu budynków – arkadowa brama z łukiem konturowanym odcinkiem gzymsu, w zwieńczeniu – facjatka nakryta dwuspadowo. Ściany murowane z cegły, w dwóch górnych kondygnacjach tynkowane, dzielone ceglanymi lizenami. Otwory okienne na parterze zamknięte płytkim odcinkiem łuku, na piętrach – prostokątne, stolarka jednodzielna.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – rozczłonkowana bryła, kompozycja elewacji.

**Stan zachowania:** ubytki i wykruszenia tynków. Wymiana pokrycia dachu, wymiana stolarki okiennej bez zachowania pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, opracowanie elewacji.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** remont elewacji budynku.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



KONSERWATOR ZABYTKÓW  
Województwo Śląskie  
WYKONAWCACH  
Łukasz Konałzewski

