

GEZ  
4223.0024

1. Nazwa

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

KAMIENICA

1 ćw. XX w.

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południa

4. Adres

ul. Górnicza 13  
nr działki 491/164, obręb Mysłowice  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie  
powiat Mysłowice  
gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony



**Historia:** budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

**Opis:** czterokondygnacyjny budynek w układzie kalenicowym, w ciągu zwartej zabudowy, podwyższony o niską ściankę kolankową, nakryty płaskim dachem krytym papą. W skrajnych częściach fasady - dwuosiowe pseudoryzaloty, lekko podwyższone o zwielokrotniony gzyms wieńczący.

Ściany murowane, na parterze tynkowane, na piętrach licowane cegłą żółtą (ryzaloty) i białą (korpus ściany), detal architektoniczny tynkowany. Na parterze ślady boniowania. Ściana ujęta wydatnym gzymsem cokołowym, wyładowanym gzymsem kordonowym parteru i taśmowymi, płaskimi gzymсами parapetowymi pięter. Otwory okienne prostokątne, w drugiej kondygnacji zamknięte łukiem odcinkowym. Rozbudowane obramienia okien drugiej kondygnacji obejmują płaskie płyciny podokienne, opaski z dolnymi i górnymi uszakami i zwornikiem oraz płycinę nadokienną, w ryzalitach - z tarczą herbową; w środkowych osiach okiennych dodatkowo wyładowane gzymсы z dolnymi uszkami osłaniające płycinę nadokienną. W trzeciej kondygnacji obramienia uproszczone, zwieńczone łukiem odciążającym z ceglanych klinców, w odmiernej barwie, w osiach środkowych wzbogacone odcinkiem prostego gzymsu. Stolarka okienna jednodzielna, wtórna, w czwartej kondygnacji zachowane okna dwudzielne z dwudzielnym nadświetleniem.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – historyzujący detal architektoniczny.

**Stan zachowania:** uszkodzone tynki, przebarwienia ceglanej elewacji, wymiana stolarki – bez zachowania pierwotnych podziałów; zachowanych kilka pierwotnych okien. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** remont kapitalny elewacji. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

SLĄSKIE WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
W KATOWICACH

Lukasz Konarszewski

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków