

GEZ  
4.228.2024

1. Nazwa

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

Lata 30. XX w.

KAMIENICA

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Grunwaldzka 11-11a  
nr działki 1256/12,1256/12, obręb  
Mysłowice  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie  
powiat Mysłowice  
gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego  
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta  
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)



**Historia:** budynek wzniesiony w latach 30. XX w.

**Opis:** budynek czterokondygnacyjny z użytkowym poddaszem w obrębie ściany kolankowej, płasko nakryty z bitumicznym pokryciem. W skrajnych częściach fasady dwuosiowe, nieco wyższe ryzality, w ścianie korpusu podcień zwieńczony zewnętrznym ciągiem komunikacyjnym, w narożach ryzalitów i ściany korpusu – dwie kondygnacje ćwierćowalnych balkonów. Ściany murowane, tynkowane, zwieńczone wypracowanym w tynku gzymsem. Otwory okien duże, prostokątne, stolarka trójdzielna. W ścianie kolankowej korpusu wąskie świetliki, w ścianach kolankowych ryzalitów – niskie okna trójdzielne. W przyziemiu - prostokątne witrażowe sklepowe i drzwi.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice; obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków. Wartość architektoniczna – przykład międzywojennej architektury funkcjonalistycznej.

**Stan zachowania:** przebarwienia i nieliczne ubytki tynków. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, w większości stolarka.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** odnowienie elewacji, ujednolicenie kolorystyki stolarki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



Wojewódzki  
KONSERWATOR Z ABYTKÓW  
WIAKOWICACH  
Lukasz Kanałowski

