

GEZ  
4.234.2024

1. Nazwa

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

1900-1915

KAMIENICA

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

ul. Gwarków 10a  
nr działki 267/19, obręb Mysłówice  
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego  
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta  
Mysłówice z dnia 27.10.2016 r.)

Widok budynku od północnego-wschodu



**Historia:** budynek w dzielnicy Piasek wzniesiony w latach 1900-1915 wraz z budową osiedla robotniczego podjętą przez zarząd kopalni Mysłowice w pocz. XX w. Wytyczono wówczas nowe ulice: obok istniejących ulic Piasek (ob. Świerczyński) i Stawowej, powstały nowe: Kleemannstraße (ob. Jana III Sobieskiego) i Grubenstraße (ob. Gwarków).<sup>1</sup>

**Opis:** budynek w ciągu zwartej zabudowy, podpiwniczonym trój kondygnacyjny nakryty płytkim dachem dwuspadowym krytym papą. W skrajnej osi fasady pseudoryzalit zwieńczony trójkątnie z przejazdem bramnym zamkniętym półkolistie. Ściany murowane, tynkowane, na ceglanym cokole, detal architektoniczny wypracowany w tynku: boniowanie parteru, gzyms wieńczący, obramienia okien; detal w cegle: gzyms cokołowy. Otwory okienne zamknięte odcinkiem łuku, o ujednoliconych proporcjach. Stolarka jednodzielną.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego w mieście Mysłowice. Budynek stanowi element jednorodnej zabudowy wielorodzinnej ul. Gwarków z pocz. XX w. Wartość architektoniczna – jednorodna kompozycja, ceglany detal architektoniczny.

**Stan zachowania:** odpryski i znaczne zabrudzenie tynków; wymiana stolarki okiennej bez zachowania pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** odświeżający remont elewacji. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

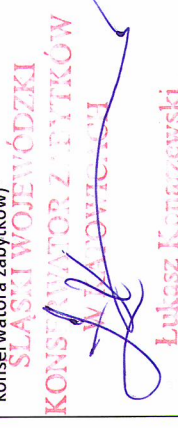
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

SLĄSKIE WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
KATOWICE  
Lukasz Konarszewski



\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

<sup>1</sup> Źródło: Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 197; Sulik A., Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000; Źródło: D. Falecki, Historia ulicy Gwarków, portal Mysłowicki detektyw historyczny, <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/541-historia-ulicy-gwarkow> (dostęp.05.08.2022)