

GEZ
4.231.2024

1. Nazwa

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

KAMIENICA

Koniec XIX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu

4. Adres

ul. Gwarków 7
nr działki 173/30, 207/30, obręb
Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie
powiat Mysłowice
gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w pocz. XX w., wraz z wytyczeniem nowych ulic: Kleemannstraße (ob. Jana III Sobieskiego) i Grubenstraße (ob. Gwarków), na których powstało osiedle robotnicze wybudowane przez zarząd kopalni Mysłowice.¹

Opis: budynek dwukondygnacyjny z niską ścianką kolankową, nakryty płytkim dachem dwuspadowym z okapem wysuniętym na końcówkach krokwi, krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny wypracowany w tynku: gzyms kordonowy i parapetowy, odcinki prostego gzymsu nad oknami drugiej kondygnacji. Profilowane opaski okienne. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka dwudzielna z dwudzielnym nadświetleniem. **Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłakowice. Budynek stanowi element jednorodnej zabudowy ul. Gwarków z pocz. XX w. Wartość architektoniczna – historyzujący detal architektoniczny.

Stan zachowania: stan elewacji dobry, wymieniona stolarka okienna – jej podziały nawiązują do typowej stolarki okiennej z 4 ćw. XIX - 1 ćw. XX w. Wymieniona stolarka drzwi – bez zachowania form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

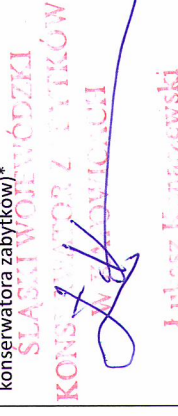
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

SLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Mysłowice



Lukasz Kozłowski

¹ Źródło: D. Falecki, Historia ulicy Gwarków, portal Mysłowicki detektyw historyczny, <http://www.mdhmysłowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/541-historia-ulicy-gwarkow> (dostęp.05.08.2022)