

GEZ
4.238.024

1. Nazwa

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

KAMIENICA

Pocz. XX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu

4. Adres

ul. Jagiellońska 1
nr działki 33, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie
powiat Mysłowice
gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)
Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w pocz. XX w.

Opis: budynek czterokondygnacyjny, nakryty dachem pulpitowym z pokryciem bitumicznym. W narożu elewacji jednoosiowy pseudoryzalit klatki schodowej. Ściany murowane, na parterze tynkowane, boniowane, na piętrach oblicowane żółtą cegłą. Detal architektoniczny wypracowany w tynku: gzyms kordonowy, gzymsy parapetowe, gzyms wieńczący, fryzy na wysokości nadproży, obramienia okien, płyliny podkienne trzeciej kondygnacji, opaska drzwi. Otwory okienne prostokątne o różnicowanych proporcjach. Stolarka okienna dwudzielna z dwudzielnym nadsłaniem i wtórna – jednodzielna z krzyżowym układem szprosów.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice; obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków. Wartość architektoniczna – historyzujący detal architektoniczny.

Stan zachowania: niewielki uszkodzenia powierzchni fasady; wymiana części stolarki - podziały współczesnej stolarki okiennej nawiązują do typowej stolarki okiennej z 4 ćw. XIX - 1 ćw. XX w. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W MYSŁOWICACH