

GEZ
4.254.1024

1. Nazwa

KAMIENICA

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

1905 r.

MYSŁOWICE

3. Miejscowość

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południa

4. Adres

ul. Hugona Kołłątaja 7
nr działki 566/68, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłówice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w 1905 r.

Opis: budynek narożny ze skośnie ściętym frontowym narożem, w ciągu zwartej zabudowy, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, nakryty dachem dwuspadowym rozczłonkowanym lukarnami pod namiotowymi daszkami i dwiema półokrągłymi facjatami zwieńczonymi zdwojonymi naczółkami segmentowymi, wieńczącymi skrajne, dwuosiowe pseudoryzaloty elewacji frontowych.

Ściany murowane, na parterze i w narożniku tynkowane, boniowane, na piętrach oblicowane cegłą. Detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w tynku: gzyms cokolowy, kordonowy i parapetowy drugiej kondygnacji, lizeny akcentujące narożniki ścian i pseudoryzalitów, opaski okien pięter, faliste naczółki okien drugiej kondygnacji i proste – w trzeciej kondygnacji - płyciny podokienne, płyciny w naczółkach ryzalitów, kartusz herbowy w narożu elewacji. Na parterze otwory okienne zamknięte łukiem pełnym i odcinkiem łuku oraz wtórne, prostokątne witraży; w trzeciej kondygnacji i drugiej kondygnacji pseudoryzalitów – otwory prostokątne, w narożu budynku – zamknięte odcinkiem łuku. Stolarka okienna dwudzielna i jednodzielna, z krzyżowym układem szprosów, witrażna trójdzielna i dwudzielna z dwudzielnym nadświetleniem. Jedno okno z oryginalną stolarką: ościeżnicowe, dwudzielne z półkolistym, dwudzielnym nadświetleniem.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków. Wartość architektoniczna – rozczłonkowana bryła, jednorodna kompozycja i dekoracja elewacji frontowych.

Stan zachowania: ubytki, przebarwienia i zabrudzenia tynków. Zmiana kształtu otworów w części parteru. Wymiana stolarki okiennej – w większości z zachowaniem historycznych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczeni i kształt otworów. Drzwi współczesne, bez nawiązania do form stylowych.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji frontowych budynku. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej konieczne jest odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykonaniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna. Wymagane uzgodnienie zakresu prac z wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



KONSERWATOR ZABYTKÓW

WŁADYŚLAWA KUCIŁA-ZEMSKA

