

GEZ
4.269.1024

1. Nazwa

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

KAMIENICA

Lata 20. XX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północy

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

4. Adres

ul. Kościelna 12
nr działki 689/147, obręb Brzezinka
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXII/346/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 25.05.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w latach 20. XX w.

Opis: trójkondygnacyjny budynek nakryty płytkim, dwuspadowym dachem krytym papą. Ściany murowane z cegły, detal fasady ceglany – kilka gzymsów z cegły ustawionej na sztorc, przebiegających na wysokości parapetów i nadproży okien oraz w strefie międzykondygnacyjnej. Okna prostokątne, różnicowane w proporcjach, stolarka dwudzielna i jednodzielna bez podziałów.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mystówice.

Stan zachowania: wymiana stolarki okiennej – bez zachowania historycznych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: przywrócenie pierwotnych podziałów stolarki okiennej i jej ujednolicenie. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



KONSERWATOR Z ABYTKÓW
W KRAKOWICACH
MIECISŁAW KOLBACZEWSKI

