

GEZ

4.144.024

1. Nazwa

**KAMIENICA**

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

**Ok. 1910 r.**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

4. Adres

ul. Kościelna 25  
nr działki 560/96, obręb Brzezinka  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego  
(Uchwała nr XXII/346/16 Rady Miasta  
Mysłowice z dnia 25.05.2016 r.)

**Historia:** budynek wzniesiony ok. 1910 r.

**Opis:** podpiwniczony, trójkondygnacyjny budynek nakryty płytkim dwuspadowym dachem krytym papą; trzecia kondygnacja usytuowana w obrębie poddasza. Na osi elewacji frontowej trójkondygnacyjny, jednoosiowy pseudoryzalit, nakryty dwuspadowym daszkiem. Naroża fasady i ryzalitu ujęte lizenami. Ściany murowane tynkowane. Okna prostokątne, stolarka jednodzielną, wtórna.

**Wartości:** wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mystówice.

**Stan zachowania:** wymiana tynków, likwidacja pierwotnego detalu architektonicznego, zmiana kolorystyki; wymiana stolarki okiennej bez zachowania historycznych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
W KATOWICACH  
Lukasz Konarszewski