

GEZ
4.284.2024

1. Nazwa

KAMIENICA

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

1900-1915

MYSŁOWICE

3. Miejscowość

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Karola Miarki 3
nr działki 503/162, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w latach 1900 – 1915, na osiedlu Rymera; osiedle robotnicze zainicjowane przez zarząd kopalni „Mysłowice”, która podjęła budowę mieszkań dla pracowników. Objęło ob. ulice Robotnicza, Górnicza, Stupecka, Oświęcimska, Miarki, Wysockiego. Rozbudowane przez magistrat Mysłowic w dwudziestoleciu międzywojennym.¹

Opis: narożna kamienica w ciągu zwartej zabudowy, ze skośnie ściętym zewnętrznym narożem, założona na rzucie litery C, nakryta płytkim dachem wielospadowym krytym papą. Podpiwniczona, trójkondygnacyjna, podwyższona o ściankę kolankową. Ściany murowane z cegły, w narożu parter tynkowany, detal ceglany, cokół elewacji płn.wsch. licowany kamieniem. Kondygnacje rozdzielone gzymsami, otwory okienne zamknięte tukiem odcinkowym konturowanym gzymsami nadokiennymi. Krawędzie węgarów okien drugiej i trzeciej konturowane ceramicznym wątkiem. Stolarka okienna wtórna, jedno- i dwudzielna, z krzyżowym układem szprosów. Drzwi dwuskrzydłowe, płycinowo-ramowe z przeszkłonym, dwupodziałowym nadświetlem – oryginalne oraz w narożu budynku – drzwi metalowe, częściowo szklone.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Obiekt wchodzi w skład jednorodnej zabudowy robotniczej kwartału przy ul. K. Miarki.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice – budownictwo patronackie.

¹ Źródło: Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 1977; Sulik A., Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000; portal Mysłowicki Detektyw Historyczny, Oblicza myslowickich Dzielnic. Śródmieście <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/284-oblicza-myslowickich-dzielnic-srodmiescie> (dostęp: 02.08.2022)

Stan zachowania: uszkodzone tynki, zabrudzona ceglana powierzchnia ścian; wymiana stolarki okiennej z zachowaniem historycznych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny, stolarka drzwi.

Postulaty dotyczące konserwacji: oczyszczenie cegły elewacyjnej, uzupełnienie tynków. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

SLĄSKIE WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR Z ABYTKÓW
W KATOWICACH
Łukasz Konarszewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków