

GEZ
4.288.2024

1. Nazwa

KAMIENICA

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

1900-1915

MYSŁOWICE

3. Miejscowość

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

4. Adres

ul. Karola Miarki 4
nr działki 1111/162, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w latach 1900 – 1915, na osiedlu Rymera; osiedle robotnicze zainicjowane przez zarząd kopalni „Mysłowice”, która podjęła budowę mieszkań dla pracowników. Objęło ob. ulice Robotnicza, Górnicza, Słupecka, Oświęcimska, Miarki, Wysockiego. Rozbudowane przez magistrat Mysłowic w dwudziestoleciu międzywojennym.¹

Opis: budynek w ciągu zwartej zabudowy, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, podwyższony o 1 i ½ kondygnacji nad gzymsem, nakryty płaskim dachem krytym papą. Ściany murowane z cegły, tynkowane, malowane, w partiach pierwotnie ceglanych – na kontrastowy kolor. Detal tynkowany, malowany. Trzy środkowe osie siedmioosiowej fasady osadzone w pseudoryzalicie zaakcentowanym lizenami z dekoracyjną płyciną w zwieńczeniu. Analogiczne lizeny w narożach ściany. Otwory okienne zamknięte odcinkiem łuku, zróżnicowane w proporcjach, w opaskach z górnymi uszakami; w korpusie budynku osie okienne ujęte wspólnym obramieniem złożonym łącznie z ramiakami wypełnionymi pionowymi płycinami. Na osi pseudoryzalicu płytki portal ujmujący arkadowy otwór drzwi, zwieńczony pulpitem daskiem podciętym gzymsem. W zwieńczeniu trzeciej kondygnacji wyładowany, profilowany gzyms. Nadbudowane kondygnacje bez podziałów, okna prostokątne, w zwieńczeniu profilowany gzyms. Stolarka okienna trójdzielna z trójdzielnym nadświetleniem – oryginalna; wtórna: jedno- i dwudzielna, bez podziałów lub z krzyżowym układem szprosów; w partii nadbudowanej dwudzielna i trójdzielna. Drzwi dwuskrzydłowe, płycinowo-ramowe z półkolistym, szklonym nadświetlem.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice – budownictwo patrackie

¹ Źródło: Sulik A., *Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000; portal Mysłowicki Detektyw Historyczny, Oblicza myslowickich Dzielnic. Śródmieście* <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/284-oblicza-myslowickich-dzielnic-srodmieście> (dostęp: 02.08.2022)

Stan zachowania: elewacja po remoncie: otynkowanie ceglanej elewacji, z kolorystycznym zróżnicowaniem partii pierwotnie ceglanych wraz z detalem; wymiana stolarki okiennej – w części - z zachowaniem historycznych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, układ detalu architektonicznego, stolarka drzwi i stolarka kilku okien.

Postulaty dotyczące konserwacji: ujednolicenie podziałów stolarki okiennej - w przypadku jej wymiany - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.


Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

SLĄSKIEGO WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR Z ZBYTKÓW

Lukasz Konarszewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków