

GEZ
4.299.1026

1. Nazwa

KAMIENICA

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północno-wschodu

4. Adres

ul. Oświęcimska 30
nr działki 1575/187, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

Opis: podpiwniczony, trójkondygnacyjny budynek z niską ścianką kolankową, nakryty płytkim, dwuspadowym dachem ujętym w ogniomury. Ściany murowane, na parterze tynkowane, górne kondygnacje fasady licowane cegłą. Detal wypracowany w tynku i tynkowany. Kondygnacje rozdzielone gzymsami podokiennymi, parter fasady boniowany, otwory okienne prostokątne w opaskach ujednoliconych w ramach kondygnacji. W drugiej kondygnacji opaski boniowane, poszerzone w nadprożu, zwieńczone odcinkiem gzymsu. W trzeciej kondygnacji – taśmowe z zewnętrznym rantem zwieńczone trapezowatym, wąskim naczółkiem. W ścianie kolankowej – taśmowe. W zwieńczeniu ścian – dwa kotarowe, trójdzielne szczyty ceglane, konkurowane profilowanym gzymsem, z tynkowanym tonдем pośrodku. Stalarka okienna dwudzielna, czteropodziałowa; kilka okien jednodzielných, bez podziałów.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – jednorodny detal historyzujący.

Stan zachowania: uszkodzone tynki, zabrudzenie i przebarwienia elewacji ceglanej. Wymiana stolarki okiennej w większości - z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku z zachowaniem jej podziałów i dekoracji. Ujednolicenie podziałów stolarki okiennej. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

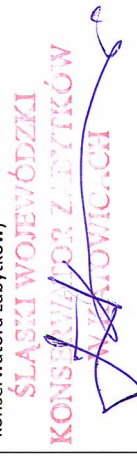
Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
MYSŁOWICACH



Lukasz Kozarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków