

GEZ
4433.1024

1. Nazwa

KAMIENICA

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

4 ćw. XIX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

4. Adres

ul. Plac Wolności 1
nr działki 1282/34, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w 4 ćw. XIX w., przy Placu Wilhelma (Wilhelmsplatz). Pierwotnie obok budynku stała synagoga (1895–1899) zburzona we wrześniu 1939 roku. Wg pocztówki z lat 1900–1910 posiadał czwartą, niższą kondygnację, prawdopodobnie zlikwidowaną w okresie powojennej odbudowy, oraz przeszkloną werandę w miejscu dzisiejszego tarasu wieńczącego wykusz.¹

Opis: wolnostojący budynek usługowy, trójkondygnacyjny, kryty dachem pulpitowym krytym bitumicznie. W pfd. części elewacji frontowej pseudoryzalit z wykuszem w drugiej kondygnacji, zwieńczonym tarasem z metalową balustradą. Ściany murowane, tynkowane, cokół licowany cegłą klinkierowa, detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w tynku: gzyms wieńczący i kordonowy, wsporniki wykusza z wolutami i liśćmi akantu, naczółki okien drugiej kondygnacji wsparte na pilastrach z głowicą kompozytową i gzymsy nadokienne w trzeciej kondygnacji. Otwory okienne prostokątne i zamknięte odcinkiem łuku o różnicowanych proporcjach. Stolarka oryginalna trójdzielna z trójdzielnym nadświetleniem oraz wtórna, otwierano-uchylna, dwudzielna z krzyżowym układem szprosów.

Wartości: wartość architektoniczna obiektu - budynek o wystroju elewacji z elementami historyzmu. Wartość artystyczna - elementy detalu zdobione liśćmi akantu.

Stan zachowania: zachowana powojenna bryła obiektu, kształt dachu, rozmieszczenie i kształt większości otworów, współczesna stolarka okienna z zachowaniem pierwotnych podziałów, zachowany detal architektoniczny. Zmiana rozmieszczenia i kształtu otworów na parterze pseudoryzalitu (bankomaty w miejscu otworów); wymiana stolarki okiennej i drzwiowej; przybrudzenie i przebarwienia tynków.

Postulaty dotyczące konserwacji: odświeżający remont elewacji. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, kompozycji elewacji, kształtu i rozmieszczenia otworów, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych i pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

SLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KRAKOWIE

Lukasz Korczakowski
* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków