

GEZ

4, 3/15.1024

1. Nazwa

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

BUDYNEK MIESZKALNY

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Plebiscytowa 94
nr działki 1283/122, obręb Krasowy
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie
powiat Mysłowice
gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

Opis: dwukondygnacyjny budynek podwyższony o ściankę kolankową, nakryty płytkim dwuspadowym dachem z wysuniętym okapem, ujętym w ogniomur, krytym blachodachówką. Na osi połączy frontowej trójkątny szczyt, nakryty dwuspadowo. Ściany murowane, tynkowane, w górnej kondygnacji fasady, w osiach akcentowanych szczytem – nadwieszony fragment ściany ceglanej, podcięty odcinkiem łuku, konturowanym gzymsem; w ścianie – para arkadowych okienek o nadprożach konturowanych gzymsem, Po bokach małe, prostokątne blendy. Pozostałe otwory okienne prostokątne, w ścianie kolankowej – małe, osadzone na ceglanych parapetach. W drugiej kondygnacji na osi fasady – drewniany balkon. Do zach. części tylnej elewacji budynku przylega prostopadle budynek gospodarczy. Otwory okienne prostokątne. Stolarstwo prostokątne, dwudzielne, z krzyżowym układem szprosów; wtórna. Okienka w ścianie kolankowej jednokształtne; w szczycie – okienka dwudzielne z dwudzielnym nadświetleniem półokrągłym.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice.

Stan zachowania: znacznie uszkodzone tynki. Wymiana pokrycia dachu na dopuszczalne; wymiana stolarki okiennej z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, rozmieszczenie i kształt otworów. Brak detalu architektonicznego.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

SLĄSKIEJ WOJEWÓDZKI

KONSERWATOR Z ABYTKÓW

W KATOWICACH

Lukasz Konarszewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków