

GEZ
4.324.2024

1. Nazwa

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

Koniec XIX w.

BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

4. Adres

ul. Powstańców 7
nr działki 1349/83, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie
powiat Mysłowice
gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w końcu XIX w.

Opis: budynek na końcu zabudowy, pięciopiętrowa ścianą szczytową poprzedzoną schodami zwrócony do ulicy. Wysoko podpiwniczony, trójkondygnacyjny nakryty płytkim dachem dwuspadowym krytym papą. Fasada symetryczna z prostokątnym otworem drzwi i parą prostokątnych blend – na osi ściany. W drugiej kondygnacji pary okien ujęte wspólnym obramieniem: szeroki, trójkątny naczółek wsparty na dwóch parach filarek ujmujących okna i blendy podokienne; w zwińczeniu naczółka – wazonny na cokolikach. Blendy w osi środkowej zwińczone nadwieszonym prostokątnym naczółkiem. W trzeciej kondygnacji przestrzeń między parami okien ujmują pilastry z jońskimi głowicami, dźwigające nadwieszony szczyt budynku dekorowany linearnym gzymsem, przepruty kolistym otworem, zwińczone wyładowanym, profilowanym gzymsem wieńczącym. Podobnie rozwiązana zach. część ścian dłuższych budynku.

Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny tynkowany i wypracowany w tynku. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka otwierano- uchylna z krzyżowym układem szprosów. Witryny na parterze prostokątne, obejmują okno z nadświetleniem i przeszklone drzwi z nadświetleciem. Drzwi wejściowe szerokie, dwuskrzydłowe, płycinowo-ramowe, z krosnowym wielopodziałowym nadświetleciem.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – budynek w duchu neoklasycyzmu.

Stan zachowania: przebarwione i uszkodzone tynki (zachowane niewielkie ślady boniowania w drugiej kondygnacji). Wymiana stolarki okiennej z zachowaniem pierwotnych podziałów. Wtórna stolarka drzwi zachowuje formy historyczne. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowej, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku z zachowaniem jej podziałów i dekoracji; ujednolicenie kolorystyki fasady.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymasu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)

Województwo Śląskie
KONSERWATOR ZABYTKÓW

WIKATOROWICACH

