

GEZ
4.324.9024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

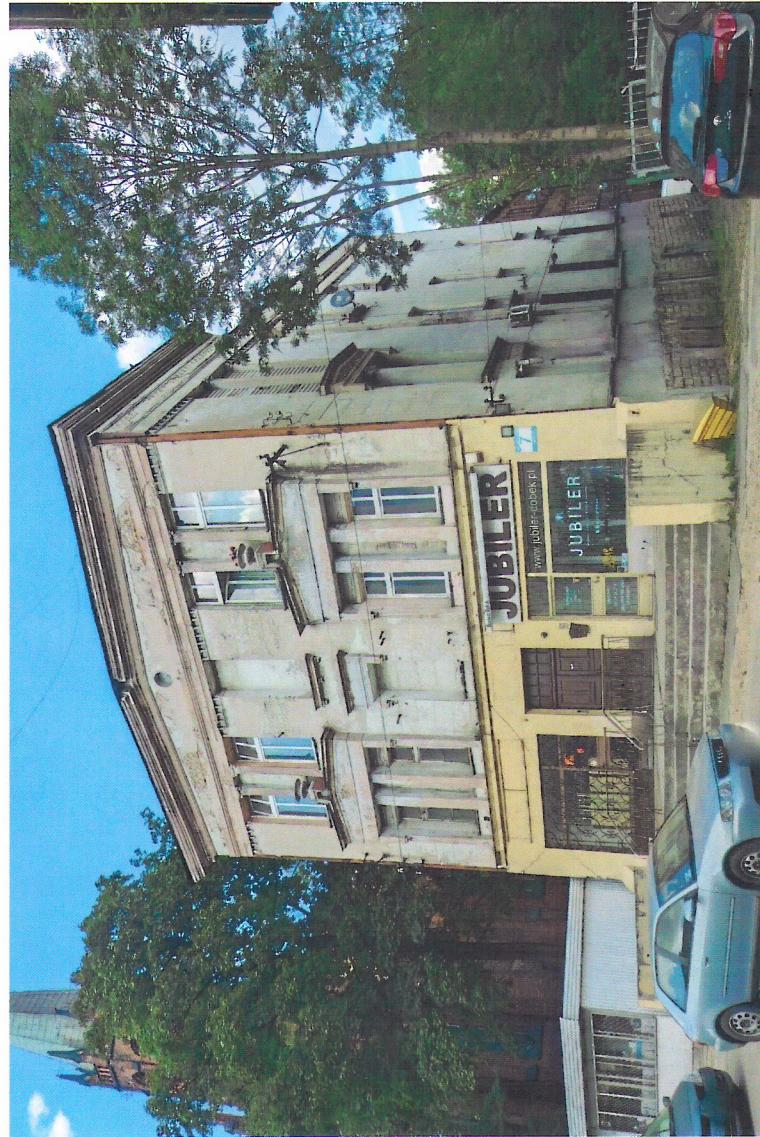
MYSŁOWICE

BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY

1. Nazwa

Koniec XIX w.

2. Czas powstania
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

ul. Powstańców 7
nr działki 1349/83, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Widok budynku od południowego-zachodu

8. Historia, opis i wartości

Historia: budynek wzniесiony w końcu XIX w.

Opis: budynek na końcu zabudowy, pięcioosiową ścianą szczytową poprzedzoną schodami zwrócony do ulicy. Wysoko podpiwniczony, trójkondygnacyjny nakryty płaskim dachem dwuspadowym krytym papą. Fasada symetryczna z prostokątnym otworem drzwi i parą prostokątnych blend – na osi ściany. W drugiej kondygnacji pary okien ujęte wspólnym obramieniem: szeroki, trójkątny naczółek wsparty na dwóch parach filarków ujmujących okna i blendy podokienne; w zwieńczeniu naczółka – wazonny na cokolicach. Blenda w osi środkowej zwieńczona nadwieszonym prostokątnym naczółkiem. W trzeciej kondygnacji przestrzeń między parami okien ujmują pilastry z jońskimi głowicami, dźwigające nadwieszony szczyt budynku dekorowany liniarnym gzymsem, przepruty kolistym otworem, zwieńczony wyładowanym, profilowanym gzymsem wierniącym. Podobnie rozwijana zach. część ścian dłuższych budynku.

Ściany murenowane, tynkowane, detal architektoniczny tynkowany i wypracowany w tynku. Otwory okienne prostokątne o ujednolicionych proporcjach. Stolarka otwierano-uchylna z krzyżowym układem szprosów. Witryny na parterze prostokątne, obejmują okno z nadświetlem i przeszklone drzwi z nadświetlem. Drzwi wejściowe szerokie, dwuskrzydłowe, płyciowo-ramowe, z krosnowym wielopodziastowym nadświetlem.

Wartości: wartość historyczna – przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – budynek w duchu neoklasyczmu.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: przebarwione i uszkodzone tynki (zachowane niewielkie ślady bonowania w drugiej kondygnacji). Wymiana stolarki okiennej z zachowaniem pierwotnych podziałów. Wtórna stolarka drzwi zachowuje formy historyczne. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowej, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

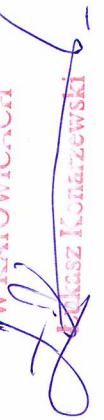
Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku z zachowaniem jej podziałów i dekoracji; ujednolicenie kolorystyki fasady.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wierniącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączany telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)
Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojskowego konserwatora zabytków)*


KARCZEWSKI WOJciech Karczewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków