

GEZ

4.340.2024

1. Nazwa

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

lata 30. XX w.

DOM MIESZKALNY

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

4. Adres

ul. Mikołaja Reja 30  
nr działki 1623/67, obręb Brzezinka  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego  
(Uchwała nr XXII/346/16 Rady Miasta  
Mysłowice z dnia 25.05.2016 r.)

**Historia:** budynek wzniesiony w latach 30. XX w.

**Opis:** podpiwniczony, dwukondygnacyjny budynek nakryty czterospadowym dachem z wysuniętym okapem z podbitką. Pośrodku fasady wydatny, pięcioosiowy ryzalit zwieńczony facjatką zamkniętą trójkątnym szczytem. Dachy kryte dachówką ceramiczną. Ściany murowane, tynkowane, cokół licowany cegłą. Otwory okienne prostokątne, różnicowane w proporcjach. Stolarka współczesna jednodzielną i dwudzielna. Poprzedzone schodami drzwi osadzone w głębokiej, prostokątnej wnęce; nad drzwiami - prostokątna loggia.

**Wartości:** wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mystowice.

**Stan zachowania:** zamurowanie jednego otworu okiennego parteru, wymiana tynków, pokrycia dachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej – bez zachowania form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, częściowo rozmieszczenie i kształt otworów.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** ujednolicenie stolarki okienne - w przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI

KONSERWATOR ZABYTEK

M. KATOWICACH

Lukasz Konarszewski

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków