

GEZ
4.344.2024

1. Nazwa

KAMIENICA

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

MYSŁOWICE

3. Miejscowość

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północno-wschodu

4. Adres

ul. Robotnicza 1
nr działki 386/177, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

Opis: trójkondygnacyjny budynek z wyodrębnioną ścianką kolankową, narożny w ciągu zwartej zabudowy, na rzucie litery L ze skośnie ściętym zewnętrznym narożem, nakryty płaskim dachem krytym papą. Osie okienne sąsiadujące z narożem osadzone w pseudoryzalitach. Ściany murowane z cegły, parter i detal tynekowany: gzyms kordonowy wieńczący parter i gzymsy podokienne pięt, bonie w formie rautów w narożach ścian i ryzalitów, płyciny podokienne, profilowane opaski okien rozbudowane w płyciny nadokienne, w drugiej kondygnacji zwieńczone półokrągłymi i trójkątnymi naczółkami, w trzeciej – odcinkami gzymsu, gzymsy wieńczący. Otwory okienne prostokątne, zróżnicowane w proporcjach. Stolarka okien oryginalna, dwudzielna czteropodziałowa z dwudzielnym nadświetleniem i wtórna, otwierano-uchylna, jednodzielna i dwudzielna, część - z krzyżowym układem szprosów. Drzwi prostokątne, dwudzielne, płycinowo-ramowe ze szklonym nadświetlem; narożne – wtórne, przeszklone.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – jednolita kompozycja elewacji i jednorodny, historyzujący detal.

Stan zachowania: znacznie uszkodzone tynki, ubytki detalu architektonicznego, parter budynku oklejony wielkoformatowymi reklamami. Wymiana stolarki okiennej, w części - z zachowaniem pierwotnych podziałów oraz stolarka jednych drzwi. Zachowana część oryginalnej stolarki oraz stolarka drzwi. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: usunięcie wielkoformatowych reklam z elewacji budynku, remont elewacji z zachowaniem jej podziałów i dekoracji. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – malownicza, rozczłonkowana bryła, jednolita kompozycja elewacji i jednorodny detal z elementami secesji.

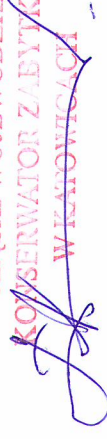
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

SLASZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
WISZKOWICACH



Lukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków