

Historia: mystowski Rynek do poł. XIX w. otoczony był głównie zabudową drewnianą, w układzie szczytowym. Proces wymiany na murowaną rozpoczął się w latach 50. i 60. XIX w.: powstawały budynki w układzie kalenicowym, parterowe lub dwukondygnacyjne o niewielkich gabarytach i prostych bryłach, skromnie dekorowane. Zabudowa pierzei pfd. pochodzi z 2 poł. XIX, zmodernizowana została na przełomie XIX i XX w. (wystrój w duchu historyzmu). Budynek nr 19 prezentuje walory obiektu z 2 poł. XIX w. Na pocztówce z 1918 r. posiada boniowane elewacje, obszerny balkon w drugiej kondygnacji, ujmujący dwie osie środkowe; w przyziemiu mieściły się delikatesy.¹

Opis: budynek w ciągu zabudowy, trójkondygnacyjny, nakryty płaskim dachem krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny tynkowany i wypracowany w tynku: opaski okienne, w drugiej kondygnacji zwieńczone odcinkami gzymsu, płyciny podokienne, geometryczny fryz pod oknami trzeciej kondygnacji, gzyms wieńczący wsparty na konsolkach. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach; stolarka dwudzielna z dwudzielnym nadświetleniem. Drzwi prostokątne, dwuskrzydłowe, płycinowo-ramowe z wysokim prostokątnym nadświetlem, szklony. Witryna sklepowa prostokątna, trójdzielna.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mystowice. Obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków.

Stan zachowania: przebarwienia tynków. Wymiana witryny i stolarki drzwiowej z zachowaniem form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów pięter.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont fasady budynku z zachowaniem jej podziałów i dekoracji. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykonczeniowych i kolorystyki.

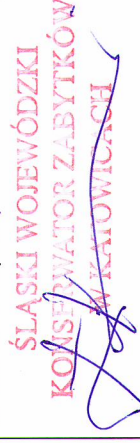
Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*



Lukasz Konarzewski
* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

¹ Źródło: Mystowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 197; Sulik A., Historia Mystowic do 1922 r., Mystowice 2000; pocztówka z 1918 r., portal fotopolska.eu: https://fotopolska.eu/Myslowice/b79240,Rynek_20.html?f=912568-foto

GEZ
4.364.2024

1. Nazwa

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

2 poł. XIX w.

**KAMIENICA
BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

4. Adres

ul. Rynek 19
nr działki 933/106, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)