

3. Miejscowość

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

GEZ
4.166.104

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

2 pot. XIX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

ul. Rynek 26
nr działki 943/100, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

8. Historia, opis i wartości

Historia: myślowicki rynek otoczony był zwartą drewnianą zabudową, wymienianą na murowaną od poł. XIX w. Stopniowo powstawły budynki w układzie kalenicowym, parterowe lub dwukondygnacyjne o niewielkich gabarytach i prostych bryłach, z niewielką ilością detali architektonicznych. Ich rozbudowa, nastąpiła na przełomie XIX i XX w.

Budynek nr 26 prezentuje walory obiektu z 2 poł. XIX w. Na pocztówkach z 1914 r., z lat 50. XX w. i z 200-2005 widnieje w obecnej formie, nakryty wspólnym dachem z budynkiem nr 24, z bonowaną ścianą piętra. Remont w 2012 r.¹.

Opis: budynek narożny, dwukondygnacyjny, nakryty wysokim dachem trójspadowym, krytym dachówką ceramiczną. W fasadzie pół. - płytki ryzalit. Ściany murowane, tynkowane, na piętrze bonowane, detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w tynku: opaska drzwi, obramienia okien piętra z parapetami wspartymi na parach konsolek, proste gzymsy nadokienne, gzymś wieńczący. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka wtórna, dwudzielna, z jednodzielnym, dwupodziennym nadśieniem. Witryny prostokątne, zróżnicowane w proporcjach, zach. – oryginalna. Drzwi prostokątne, płycinowo-ramowe, ze szklonym, prostokątnym nadświetlem.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków. Wartość architektoniczna: jednorodna kompozycja, archaiczna bryła.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: zmiana kształtu wsch. witryny, wymiana stolarki okiennej z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów pięter, zachowana stolarka drzwi i zach. witryny.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

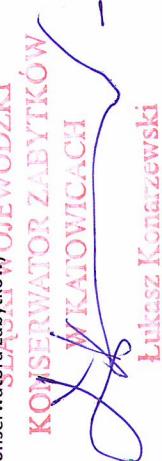
Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączów telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*


Lukasz Konarzewski
KONSERWATOR ZABYTKÓW
KATOWICACH

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

¹ Źródło: Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Dlugoborskiego, Katowice 197; Sulik A., Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000; pocztówki z 1914 r. I. 50. XX w., 2000-2005; portal fotopolka.eu, https://fotopolka.eu/840635_foto.html?o=u18119https://, https://fotopolka.eu/1567914_foto.html?o=u18119, https://fotopolka.eu/1920060_foto.html?s=1&cx=785&cy=710 (dostęp: 01.08.2022)