

GEZ

4.369.2024

1. Nazwa

**BUDYNEK MIESZKALNY - WILLA**

2. Czas powstania

**lata 20., 30. XX w.**

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Rzeczna 6  
nr działki 769/152, obręb Słupna  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

8. Historia, opis i wartości

**Historia:** budynek wzniesiony w latach 20., 30. XX w.

**Opis:** podpiwniczony, dwukondygnacyjny budynek o kubicznej, rozczłonkowanej bryle, nakryty płaskim dachem krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, zwieńczone płaskim gzymsem, dekorowane taśmowym fryzem ujmującym okna i przestrzeń międzyokienną. Otwory okienne duże, prostokątne, zróżnicowane w proporcjach. Okno klatki schodowej – pionowe, wielopoziomowe. Stolarka współczesna. W bocznej elewacji – balkon.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna: budynek w stylu międzywojennego funkcjonalizmu.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

**Stan zachowania:** ubytki i przebarwienia tynku. Wymiana stolarki okiennej. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, rozmieszczenie i kształt otworów.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** uzupełnienie tynków i odświeżenie elewacji korpusu, ujednolicenie kolorystyki. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmięnionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.


10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

SLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
W ZAIOWICACH



Łukasz Konarzewski

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków