

GEZ
4.343.2024

1. Nazwa

KAMIENICA

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

pocz. XX w.

MYSŁOWICE

3. Miejscowość

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południa

4. Adres

ul. Juliusza Słowackiego 10
nr działki 537/8, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłówice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w pocz. XX w.

Opis: budynek trójkondygnacyjny podwyższony o ściankę kolankowa, nakryty dachem dwuspadowym krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny fasad wypracowany w tynku: gzyms cokołowy, kordonowy, podokienny okien piętra w elewacji bocznej i okien ścianki kolankowej, opaski okien, faliste naczółki okien drugiej kondygnacji, proste odcinki gzymsu nad oknami trzeciej kondygnacji, konsolki pod parapetami i płytki podokienne w drugiej kondygnacji. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka okienna różnicowana, wtórna, otwierano-uchylna, dwudzielna z krzyżowym układem szprosów.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa mieszkalnego w mieście Mysłowice.

Stan zachowania: przebarwienia tynków elewacyjnych, wymiana pokrycia dachu na analogiczne, elewacji; wymiana stolarki okiennej, częściowo z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont odświeżający elewacji. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

SLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH

Lukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków