

GEZ
4.148.1024

1. Nazwa

KAMIENICA

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

1910-1915

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

4. Adres

ul. Słupecka 19
nr działki 1111/162, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie
powiat Mysłowice
gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

8. Historia, opis i wartości

Historia: budynek wzniesiony w latach 1910-1915., na osiedlu Rymera; osiedle robotnicze zainicjowane przez zarząd kopalni „Mysłowice”, która podjęła budowę mieszkań dla pracowników. Remont elewacji wsch. w 2020 r.¹

Opis: narożny budynek w ciągu zwartej zabudowy, podpiwniczony, czterokondygnacyjny, z niską ścianką kolankową, płasko nakryty, z pokryciem bitumicznym. Ściany rozczłonkowane pseudoryzalitami.

Ściany murowane z cegły - kondygnacja piwnic i ok. połowa wysokości parteru, na piętrach – tynkowane, rozczłonkowane ceglanymi lizenami akcentującymi naroża elewacji i pseudoryzalitów; w elewacji pfd. partie ceglane otynkowane, zaakcentowane kontrastowym kolorem - układ partii ceglanych i tynkowanych nieco zmieniony; tu na osi przyziemia - prostokątny portal zwieńczony gzymsem okapowym, ujmujący prostokątne drzwi wejściowe i wysokie, szklone nadświetle. Trzecia kondygnacja zwieńczona prostym, mocno wyładowanym gzymsem. Czwartha kondygnacja i poddasze – bez podziałów. Otwory okienne prostokątne, różnicowane w proporcjach, stolarka wtórna, otwierano-uchylna, bez podziałów.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego w mieście Mysłowice; budynek wchodzi w skład kompleksu robotniczych budynków mieszkalnych osiedla Rymera. Wartość architektoniczna: jednorodna kompozycja w duchu modernizmu.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: przebarwienia cegły i tynków w elewacji pfd., remont elewacji wsch.: otynkowanie elementów ceglanych. Wymiana stolarki okiennej, bez zachowania pierwotnych podziałów. Wymiana stolarki drzwi – bez nawiązania do form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymśu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

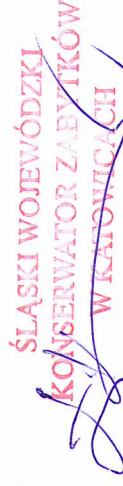
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH



* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

¹ Źródło: Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 1977, s.380-403, Sulik A., Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000; portal Mysłowicki Detektyw Historyczny; Oblicza myślowickich Dzielnic. Śródmieście <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/284-oblicza-myslowickich-dzielnic-srodmiescie> (dostęp: 04.08.2022)