

GEZ  
4.346.1024

1. Nazwa

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

2. Czas powstania

1900 - 1910

KAMIENICA

BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

4. Adres

ul. Stupecka 7  
nr działki 443/177, obręb Mysłowice  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony



**Historia:** budynek wzniesiony w latach 1900-1910. Wchodzi w skład osiedla robotniczego Rymera, którego budowę zainicjował zarząd kopalni „Mysłowice”.<sup>1</sup>  
**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa mieszkalnego w mieście Mysłowice; budynek wchodzi w skład jednorodnej zabudowy mieszkalnej z pierwszej dekady XX w., zbudowanej dla pracowników kopalni Mysłowice. Wartość architektoniczna: jednorodna kompozycja w duchu historyzmu z elementami secesji.

**Opis:** podpiwniczony, czterokondygnacyjny budynek w ciągu zwartej zabudowy, z czwartą kondygnacją niższą, w obrębie poddasza. Dach płaski, kryty papą. Ściany murowane z cegły, na parterze malowane, detal ceglany, wnętrza blend tynkowane. Fasada ujęta gzymsami: cokołowym, kordonowym i podokiennymi trzeciej i czwartej kondygnacji. Otwory okienne zamknięte odcinkiem łąku, z wałkowatym profilem na krawędzi węgarów, zwieńczone odcinkiem gzymsu, w drugiej kondygnacji osadzone na parapetach podciętych gzymsem kostkowym. Pod oknami drugiej kondygnacji wieloboczne płyciny wpisane w tynkowane blendy podokienne. Pod oknami trzeciej kondygnacji – po trzy pionowe, tynkowane blendy. W czwartej kondygnacji wąskie, okrągłocenne zamknięte biforia. W zwieńczeniu ściany gzyms na ceglanych kroksztynach i niska, pełna attyka. Stolarka okienna wtórna, otwierano-uchylana, dwudzielna z krzyżowym układem szprosów; w ścianie kolankowej okna jednodzielne; witryny wtórne, prostokątne, zróżnicowane w proporcjach. Obszerny otwór drzwi do sieni zamknięty odcinkiem łąku; drzwi dwuskrzydłowe, płycinowo-ramowe, z nadświetłem szklonym wielopodziałowo, zamkniętym odcinkiem łąku.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego w mieście Mysłowice; budynek wchodzi w skład kompleksu robotniczych budynków mieszkalnych osiedla Rymera. Wartość architektoniczna: jednorodna kompozycja elewacji.

<sup>1</sup> Źródło: Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 1977, s.380-403, Sulik A., Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000; portal Mysłowicki Detektyw Historyczny; Oblicza Mysłowickich Dzielnic. Śródmieście <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/284-oblicza-myslowickich-dzielnic-srodmiescie> (dostęp: 04.08.2022)

**Stan zachowania:** przebarwienia cegły w elewacji, pomalowanie ściany parteru, zmiana rozmieszczenia otworów na parterze fasady - wybicie prostokątnych witryn z drzwiami do lokali usługowych, wymiana stolarki okiennej, na piętrach - z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów, stolarka drzwi.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** przekształcenie otworów witryn: ujednolicenie proporcji i kształtów, ujednolicenie stolarki, remont elewacji. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki oraz podziałów stolarki okiennej. Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków