

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MYSŁOWICE

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Mysłowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz 13i ust. 1 w związku z art. 13a ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. 2023 poz. 977 z późn. zm).

Rada Miasta Mysłowice
uchwała:

- § 1. Przystąpić do sporządzenia planu ogólnego miasta Mysłowice.
- § 2. Granicę obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu ogólnego stanowi granica administracyjna miasta Mysłowice.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Mysłowice.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up.PREZYDENTA MIASTA
I ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA MYSŁOWICE

(-) Wojciech Chmiel

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tj. Dz. U. Z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) Rada Miasta Mysłowice podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego miasta Mysłowice.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Mysłowice podyktowane jest nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, wprowadziła między innymi zmianę polegającą na obowiązku uchwalenia przez wszystkie gminy planu ogólnego jako obligatoryjnego Aktu Planowania Przestrzennego. Zgodnie ze zmianą, z dniem 1 stycznia 2026 r. utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Plan ogólny będzie stanowił akt prawa miejscowego i będzie podstawą do sporządzenia planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W planie ogólnym określone zostaną strefy planistyczne oraz gminne standardy urbanistyczne.

Granice przystąpienia obejmują cały obszar miasta Mysłowice, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy. Na obszarze miasta nie występują tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Mysłowice jest w pełni uzasadnione.

**Z up.PREZYDENTA MIASTA
I ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA MYSŁOWICE**

(-) Wojciech Chmiel