

**ZARZĄDZENIE NR 241 / 24**  
**PREZYDENTA MIASTA MYŚŁOWICE**  
**z dnia 20 czerwca 2024 r.**

**w sprawie wprowadzenia regulaminu naboru wniosków w ramach drugiego etapu Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Myślowice**

Na podstawie art. 30 ust.1 i art. 33 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Wprowadzić Regulamin naboru wniosków określający sposób składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie w ramach drugiego etapu Programu Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Myślowice w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

**§ 2.**

Ustala się następujące wzory dokumentów i formularzy, stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia, stosowane w celu realizacji drugiego etapu programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Myślowice:

- 1) załącznik nr 2 - wniosek o dofinansowanie w ramach programu Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Myślowice,
- 2) załącznik nr 3 – umowa o dofinansowanie przedsięwzięcia w ramach drugiego etapu programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie,
- 3) załącznik nr 4 – wniosek o płatność w ramach programu Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Myślowice.

**§ 3.**

Środki finansowe na realizację programu „Ciepłe Mieszkanie” będą przekazywane Gminie Miasto Myślowice w formie dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska za pośrednictwem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, na podstawie zawartej pomiędzy Gminą Miasto Myślowice a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska w Katowicach, umowy o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”

**§ 5.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Ochrony Środowiska

**§ 6.**

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się I Zastępcy Prezydenta Miasta Myślowice

**§ 7.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PREZYDENT MIASTA**  
**MYŚŁOWICE**  
**(-) Dariusz WÓJTOWICZ**

Załączniki:

1. Regulamin naboru wniosków
2. Wniosek o dofinansowanie w ramach programu Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Mysłowice
3. Umowa o dofinansowanie przedsięwzięcia w ramach drugiego etapu programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie
4. Wniosek o płatność w ramach programu Ciepłe Mieszkanie na terenie Miasta Mysłowice.

Otrzymują:

1. OS
2. Sekretarz Miasta
3. Skarbnik Miasta
4. OR

## UZASADNIENIE

Program Priorytetowy Ciepłe Mieszkanie, w ramach II naboru, skierowany jest do osób fizycznych będących właścicielami lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych, osób posiadających ograniczone prawa rzeczowe do lokali mieszkalnych, najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy (jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy), a także do wspólnot mieszkaniowych posiadających 3–7 lokali, położonych na terenie Miasta Mysłowice. Celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych.

W ramach kosztów kwalifikowanych dla osób fizycznych przewiduje się dofinansowanie demontażu nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. „kopciuchów”) oraz zakupu i montażu na ich miejsce ekologicznych źródeł ciepła albo podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku. Jeśli to zadanie zostanie wykonane, to dopuszcza się także sfinansowanie: zakupu i montażu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, wykonania stolarki okiennej i drzwiowej, a także przygotowanie niezbędnej dokumentacji projektowej.

W przypadku wspólnot mieszkaniowych dotacja obejmuje: demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu, zakup i montaż: nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu, wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych, mikroinstalacji fotowoltaicznej, a także przygotowanie dokumentacji (audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy).

Środki na realizację programu przekazywane będą Gminie Miastu Mysłowice w formie dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Obowiązkiem Miasta Mysłowice jest przeprowadzenie naboru wniosków oraz rozliczenie umów o dofinansowanie dla Beneficjentów końcowych Programu „Ciepłe Mieszkanie”, zgodnie z wytycznymi opracowanymi przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i zawartą w dniu 20.03.2024 r. umową z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska w Katowicach.

**PREZYDENT MIASTA  
MYSŁOWICE  
(-) Dariusz WÓJTOWICZ**