

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

1. W dniu **18 czerwca 2024 r.** w siedzibie Urzędu Miasta Mysłowice przy ulicy Powstańców nr 1, został zorganizowany **pierwszy** ustny przetarg ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mysłowice, położonej przy ulicy **Topolowej** w Mysłowicach.

2. Przetargiem objęto nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Mysłowice, położoną przy ulicy Topolowej, obejmującą działki numer **1224/9 o pow. 398 m²** i **1220/9 o pow. 251 m² o łącznej pow. 649 m²** na arkuszu mapy 3 obrębu 0001 Brzezinka, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1L/00005928/9 Sądu Rejonowego w Mysłowicach. Nieruchomość nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mysłowice, przyjętym Uchwałą Rady Miasta Mysłowice nr L/761/21 z dnia 21 grudnia 2021 r. ww. działki pozostają w strefie oznaczonej symbolem: MN – obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zbywane działki mogą być wykorzystane na cele zgodne z zapisami ww. studium. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi na podstawie szczegółowych warunków, które zostaną określone w decyzji o warunkach zabudowy, wydanej na wniosek nabywcy. Przedmiotowy grunt nie może stanowić samodzielnej nieruchomości z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej. Przetarg był ograniczony dla osób fizycznych i prawnych legitymujących się tytułem prawnym do nieruchomości bezpośrednio przyległych do niej.

3. Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu	1
Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu	0

4. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła	-	40.000,- zł
Cena osiągnięta w przetargu wynosi	-	40.400,- zł

Sprzedaż nin. nieruchomości zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 361), w związku z art. 2 pkt. 33 tej ustawy.

5. Osobą ustaloną w przetargu jako nabywca nieruchomości jest :

PANI ALINA DUCKA

Informacja o wyniku przetargu została udostępniona do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.myslowice.pl/nieruchomosci/informacje o wynikach przetargów oraz wywieszona w siedzibie Urzędu Miasta Mysłowice na okres co najmniej 7 dni.

**PREZYDENT MIASTA
MYSŁOWICE
(-) Dariusz WÓJTOWICZ**

Wywieszono na okres: od dnia 26.06.2024 r.

do dnia 03.07.2024 r.