

**INFORMACJA
O WYNIKU PRZEPROWADZONEGO PRZETARGU**

1. W dniu **2 lipca 2024 r.** w siedzibie Urzędu Miasta Mysłowice, został przeprowadzony **pierwszy** ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż gruntu niezabudowanego, stanowiącego własność Gminy Mysłowice, położonego w Mysłowicach przy **ul. Aleksandra Fredry**, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
2. Przetargiem objęto grunt niezabudowany o **łącznie** powierzchni **529 m²**, stanowiący własność Gminy Mysłowice, położony w Mysłowicach przy **ul. Aleksandra Fredry**, składający się z niżej wym. działek na arkuszu mapy 3, obręb 0007 Mysłowice, zapisanych w księgach wieczystych prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Mysłowicach tj. działki **nr 6239/64** o pow. 428 m² objętej księgą wieczystą nr KA1L/00008888/7, działki **nr 9525/52** o pow. 57 m² objętej księgą wieczystą nr KA1L/00007001/9 oraz działki **nr 9527/52** o pow. 44 m² objętej księgą wieczystą nr KA1L/00018754/2, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Przedmiotowe działki nie posiadają opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mysłowice, uchwalonym przez Radę Miasta Mysłowice uchwałą Nr L/761/21 z dnia 21 grudnia 2021 roku, położone są w strefie ozn. symbolem MN - obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi na podstawie szczegółowych warunków, które zostaną określone w decyzji o warunkach zabudowy, wydanej na wniosek nabywcy.
3. Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu - 6.
Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu - 0.
4. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **210.000,-zł**
Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wynosi **282.100,-zł**
Sprzedaż nin. nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), w związku z art. 2 pkt 33 tej ustawy.
5. Osobą ustaloną w przetargu jako nabywca nieruchomości są:

**Państwo Bożena i Łukasz
małż. Jankowscy**

Informacja o wyniku przetargu została udostępniona do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.myslowice.pl/nieruchomosci/informacje o wynikach przetargów oraz wywieszona w siedzibie Urzędu Miasta Mysłowice na okres co najmniej 7 dni.

**PREZYDENT
MIASTA MYŚŁOWICE
(-) wz. Wojciech CHMIEL
I Zastępca Prezydenta Miasta**

Wywieszono na okres: od dnia 10.07.2024 r.

do dnia 17.07.2024 r.