

PREZYDENT  
MIASTA ZABRZE  
ul. Powstańców Śląskich 5-7  
41-800 Zabrze

WE.6220.11.2023.JKW  
Lp. 13/2023

Zabrze, 06.11.2023r.

**DECYZJA NR OŚ/14-2023**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie:

- Postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z 2 marca 2023r. (sygn.: SKO-OSW/41.9/85/2023/3815/AK);
- art. 104 § 1 i § 2; art. 107 § 1, § 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023r. poz. 775 ze zm.);
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, ust. 1a i ust. 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023r. poz. 1094 ze zm.) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023r. poz. 1890);
- § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia z 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zm.) w związku z § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2023r. poz. 1724),

po rozpatrzeniu wniosku spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. z siedzibą w Bytomiu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej na kompleksie nieruchomości zlokalizowanych w Mysłowicach przy ul. Karola Miarki 17” oraz po uzyskaniu stosownych opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytomiu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Katowicach

**stwierdzam**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**

**dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej na kompleksie nieruchomości zlokalizowanych w Mysłowicach przy ul. Karola Miarki 17”.**

Miejsce realizacji planowanego przedsięwzięcia - działki o numerach ewidencyjnych: 3053/162, 2767/244, 2769/261 – obręb Mysłowice; 276/59 - obręb Mysłowice Las; 1281/1, 1282/4, 845/4, 1284/4, 843/3, 1104/4 – obręb Słupna.

**Określam warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i c w związku z art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:**

**I. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczania uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

- 1.1 W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.
- 1.2 Prace budowlane należy organizować w sposób ograniczający wszelkie uciążliwości do niezbędnego minimum.
- 1.3 W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłocznie działania mające na celu zapobieganie przenikania zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom).
- 1.4 Tereny bazy transportowej i sprzętowej usytuować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed przedostawaniem się do gruntu oraz do wód podziemnych i powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie.
- 1.5 W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju.
- 1.6 Odprowadzane wody opadowe i roztopowe winny spełniać normy wynikające z obowiązujących w tym zakresie przepisów.
- 1.7 Odpady powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, w sposób nie powodujący powstawania ścieków (wód odciekowych), a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwiania.
- 1.8 Odpady niebezpieczne należy magazynować w miejscach utwardzonych, w sposób wykluczający przenikanie do ziemi i wód np. w szczelnych i odpornych na działanie odpadów pojemnikach lub na uszczelnionym podłożu, w sposób zabezpieczający przed powstaniem odcieków – w przypadku magazynowania odpadów masowych np. zanieczyszczonych mas ziemnych.
- 1.9 W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezminiającego stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
- 1.10 Mycie paneli fotowoltaicznych wykonywać wyłącznie wodą wodociągową lub wodą zdemineralizowaną.
- 1.11 Wycinkę drzew i krzewów kolidujących z realizacją planowanego przedsięwzięcia zaleca się przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 15 października. Usunięcie drzew w okresie lęgowym ptaków możliwe jest wyłącznie pod nadzorem ornitologicznym.
- 1.12 Drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji, nieprzeznaczone do wycinki, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób:
  - a) należy osłonić pnie drzew przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzciniowych,
  - b) wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać



- wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew winny zostać niezwłocznie zasypane.,
- c) zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem ich statyki,
  - d) w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego,
  - e) po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.

## U z a s a d n i e

Postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z 2 marca 2023r. (sygn.: SKO.OSW/41.9/85/2023/3815/AK), Prezydent Miasta Zabrze został wyznaczony do załatwienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej na kompleksie nieruchomości zlokalizowanych w Mysłowicach przy ul. Karola Miarki 17”.

Miejsce realizacji planowanego przedsięwzięcia - działki o numerach ewidencyjnych: 3053/162, 2767/244, 2769/261 – obręb Mysłowice; 276/59 - obręb Mysłowice Las; 1281/1, 1282/4, 845/4, 1284/4, 843/3, 1104/4 – obręb Słupna.

W/w wniosek zgodnie z Postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego został przekazany przez Urząd Miasta Mysłowice pismem z 20 marca 2023r. (sygn. OS-I.6220.3.2023.SS).

Z przesłanych dokumentów wynika, iż wniosek o wydanie decyzji został złożony 20 stycznia 2023r. w Urzędzie Miasta Mysłowice przez Spółkę Restrukturyzacji Kopalń S.A. z siedzibą w Bytomiu.

Po analizie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Prezydent Miasta Zabrze wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o wymaganą opłatę skarbową oraz o braki formalne, które szczegółowo wymieniono w wezwaniu z 10 maja 2023r. - (sygn.: WE.6220.11.2023.JKW, Lp.1/2023).

Jednocześnie w przedmiotowym wezwaniu organ poinformował wnioskodawcę, że:

- nieusunięcie braków formalnych w wymaganym zakresie, w terminie 30-stu dni od dnia doręczenia niniejszego wezwania spowoduje pozostawienie podania bez rozpoznania (art. 64 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego - zwanej dalej ustawą Kpa),
- brak wniesienia należnej opłaty skarbowej we wskazanym terminie 14-stu dni od dnia doręczenia wezwania spowoduje, że podanie podlega zwrotowi lub czynność uzależniona od opłaty zostanie zaniechana (art. 261 § 1 i § 2 ustawa Kpa).

W odpowiedzi na powyższe 31 maja 2023r. wnioskodawca przesłał do tut. urzędu pismem z dnia 29 maja 2023r. (sygn. SRK/IT-076-27/23/MG; 5/I/IT/ITI/MG/10049/23).

Organ prowadzący niniejsze postępowanie po przeanalizowaniu przesłanych uzupełnień uznał, iż wniosek spełnia wymagania formalne, wyszczególnione określone w art. 63 § 1, § 2 i § 3 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (zwanej dalej Kpa) oraz w art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej ustawą „oos”).

W oparciu o przedłożone dokumenty organ prowadzący postępowanie administracyjne ustalił, iż planowane zamierzenie inwestycyjne należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b (cyt. „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej



niż: a) (...), b) I ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a'')) - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zm.).

Są to przedsięwzięcia, dla których zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy „ooś” wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy „ooś” jest prezydent miasta.

Ponadto, zgodnie z zapisem art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy „ooś”, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 w/w ustawy. Obowiązek ten stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (Prezydent Miasta Zabrze), po zasięgnięciu opinii: regionalnego dyrektora ochrony środowiska (zwanego dalej RDOŚ), organu państwowej inspekcji sanitarnej (zwanego dalej PPIS) oraz organu właściwego do wydawania oceny wodnoprawnej (zwanego dalej Wody Polskie).

W przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko – informacje o których mowa w art. 63 ust. 1, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględnia w decyzji stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

13 września 2023r. weszło w życie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1724), w którym to zmieniony został m.in. zapis § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia z 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z zapisami §2 ww. rozporządzenia w prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie zapisy dotychczasowe rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839).

16 października 2023r. weszła w życie ustawa z dnia 13 lipca 2023r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023r. poz. 1890). Na podstawie art. 15 ust. 1 ww. ustawy w prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwaną dalej ustawą „ooś”) w brzmieniu dotychczasowym.

Zawiadomieniem z 5 czerwca 2023r. (sygn.: WE.6220.11.2023.JKW, Lp. 2/2023), zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy „ooś”, w trybie art. 61 Kpa, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 28 Kpa oraz art. 74 ust. 3a ustawy „ooś”, na podstawie danych zawartych w dokumentach, o których mowa w art. 74 ust 1 pkt 3 i 3a oraz pkt 6 ustawy „ooś” ustalono strony postępowania tj. podmioty posiadające prawa rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na podstawie zgromadzonych dowodów ustalono, że liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10, stąd zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy „ooś”, zastosowano przepis art. 49 Kpa w myśl którego, strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu poprzez obwieszczenia. Wobec powyższego, strony zostały powiadomione o czynnościach podejmowanych przez tut. organ oraz o możliwości zapoznawania się z aktami gromadzonymi



w trakcie postępowania, a także zgłaszania ewentualnych uwag lub zastrzeżeń poprzez zamieszczanie stosownych zawiadomień na: tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Stosownie do dyspozycji określonej w art. 80 ust. 2 ustawy „oos” właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Planowana inwestycja nie należy do grupy przedsięwzięć, dla których wyłączony jest warunek zawarty w art. 80 ust. 2 ustawy „oos”.

Ponadto, zgodnie z art. 64 ust 2 pkt 3 ustawy „oos”, organ zasięgający opinii RDOŚ, PPIS i Wód Polskich odnośnie konieczności lub braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przedkłada wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Mając na uwadze powyższe, tut. organ zwrócił się do Prezydenta Miasta Mysłowic o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o opinię co do zgodności lokalizacji ww. przedsięwzięcia z ustaleniami planu (pismo z dnia 11 maja 2023r. o sygn. WE.6220.1.11.2023.JKW; Lp. 2/2023).

W odpowiedzi, Prezydent Miasta Mysłowic pismem z 17 maja 2023r. (sygn. AP.6727.190.2023.BK) poinformował, iż teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w obszarze, dla którego ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mysłowice utraciły moc z dniem 1 stycznia 2004r. zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W oparciu o art. 64 ust. 2a ustawy „oos” ustalono, iż wnioskodawca tj. Spółka Restrukturyzacji Kopalń S. A. z siedzibą w Bytomiu (KRS: 0000027497) nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - (Oświadczenie z 12 maja 2023r. wydane przez Prezydenta Miasta Zabrze; sygn. ZM-III.0232.21.2023).

Wypełniając dyspozycję art. 64 ust. 1 ustawy „oos”, pismami z 5 czerwca 2023r. Prezydent Miasta Zabrze zwrócił się do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (sygn.: WE.6220.11.2023.JKW, Lp. 4/2023), Zarządu Zlewni Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie w Katowicach (sygn.: WE.6220.11.2023.JKW, Lp. 5/2023) oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Katowicach (sygn.: WE.6220.11.2023.JKW, Lp. 3/2022) o wydanie opinii odnośnie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. planowanego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

O powyższym stronie zostały powiadomione poprzez zamieszczenie ogłoszenia (sygn.: WE.6220.11.2023.JKW; Lp. 6/2023):

- w dniach od 7 czerwca 2023r. do 21 czerwca 2023r. na:
  - stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zabrze ([bip.miastozabrze.pl](http://bip.miastozabrze.pl)),
  - tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zabrzu (ul. Wolności 286);
- w dniach od 16 czerwca 2023r. do 1 lipca 2023r. na:
  - stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mysłowice,
  - tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mysłowice.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni licząc od dnia jego publicznego ogłoszenia.



16 czerwca 2023r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie (sygn.: WOOŚ.4220.321.2023.KC), w którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla analizowanego przedsięwzięcia.

27 czerwca 2023r. organ prowadzący postępowanie otrzymał opinię sanitarną o sygn.: NS.NZ.9027.4.3.21.2023, w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Katowicach stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni w Katowicach w odpowiedzi na wystąpienie tut. organu, pismem z 14 czerwca 2023r. (sygn. GL.ZZŚ.2.4901.132.2023.NN; RKW-2023-10503) wezwały do uzupełnienia informacji zawartych w „Karcie informacyjnej przedsięwzięcia” sporządzonej w grudniu 2022r. (autor: Ireneusz Janus, Izabela Janus).

Ww. wezwanie zostało przesłane do wnioskodawcy pismem z 28 czerwca 2023r. (sygn. WE.6220.11.2023.JKW, Lp. 7/2022), celem przygotowania odpowiedzi w zakresie wskazanym przez Wody Polskie.

6 lipca 2023r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo wnioskodawcy o sygn. SRK/NT-076-37/23/MG (5/N/NT/NTI/MG/12316/23) będące odpowiedzią na wezwanie organu opiniującego, które niezwłocznie organ przekazał pismem z 7 lipca 2023r. (sygn.: WE.6220.11.2023.JKW, Lp. 8/2023) do Wód Polskich w Katowicach.

Z uwagi na nowe dowody w sprawie tut. organ zwrócił się pismami z 7 lipca 2023r. ponownie do RDOŚ w Katowicach i PPIS w Katowicach o ich analizę i informację, czy przedłożone przez wnioskodawcę wyjaśnienia pozostają bez wpływu na wydane już w tej sprawie stanowiska.

O powyższym strony zostały powiadomione poprzez zamieszczenie ogłoszenia (sygn.: WE.6220.11.2023.JKW; Lp. 11/2023):

- w dniach od 10 lipca 2023r. do 24 lipca 2023r. na:
  - stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zabrze ([bip.miastozabrze.pl](http://bip.miastozabrze.pl)),
  - tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zabrzu (ul. Wolności 286);
- w dniach od 13 lipca 2023r. do 28 lipca 2023r. na:
  - stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mysłowice,
  - tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mysłowice.

28 sierpnia 2023r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia (sygn.: GL.ZZŚ.2.4901.132.2023.NN.2; RKW-2023-14844), w której Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni w Katowicach po analizie przesłanych wyjaśnień stwierdziło brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia i jednocześnie określiło warunki realizacji przedsięwzięcia. Warunki te zostały w całości uwzględnione w punktach 1.3 ÷ 1.9 niniejszej decyzji.

W odpowiedzi na ww. pismo tut. organu RDOŚ po analizie przesłanych dokumentów w tym uzupełnień/ wyjaśnień, wynikających z wezwania organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, pismem z 18 lipca 2023r. podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w postanowieniu z 16 czerwca 2023r. o sygn.: WOOŚ.4220.321.2023.KC

21 lipca 2023r. do tut. Urzędu w odpowiedzi na pismo Prezydenta Miasta Zabrze wpłynęło pismo z dnia 14 lipca 2023r. sygn.: NS.NZ.9027.4.3.21a.2023, w którym PPIS w Katowicach poinformował, iż przedstawione wyjaśnienia nie wpływają na stanowisko zawarte w opinii sanitarnej o sygn.: NS.NZ.9027.4.3.21.2023 z dnia 20 czerwca 2023r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.



Biorąc pod uwagę powyższe opinie, na podstawie informacji zawartych w „Karcie informacyjnej przedsięwzięcia” Prezydent Miasta Zabrze przeanalizował uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 1 ÷ 3 ustawy „oś”, mianowicie:

#### **1. RODZAJ I CHARAKTERYSTYKĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach zlokalizowanych w Mysłowicach przy ul. Karola Miarki tj. na działkach o numerach: 3053/162, 2767/244, 2769/261 – obręb Mysłowice; 276/59 - obręb Mysłowice Las; 1281/1, 1282/4, 845/4, 1284/4, 843/3, 1104/4 – obręb Słupna. Powierzchnia terenu związanego z realizacją projektowanej inwestycji wynosi 8,7683 ha.

Analizowany teren nie jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jest terenem przemysłowym, na którym prowadzona była działalność związana z wydobywaniem węgla kamiennego.

Na terenie, na którym realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie, znajduje się obecnie SRK S.A. - Oddział KWK „Mysłowice-Wesoła I”, który jest samodzielną, wyodrębnioną częścią zakładu górniczego o dwupoziomowym modelu strukturalnym:

- poziom 350 m - rejon podszybia Szybu „Wschodni I” ,
- poziom 500 m, poziom główny – pełniący funkcje transportowo – wentylacyjne, łączący rejony szybów: „Wschodni I”, „Wschodni II”, „Południowy”.

Obecnie teren wskazany pod realizację planowanego przedsięwzięcia jest niezabudowany za wyjątkiem działki 3053/162, na której po wyburzeniach obiektów zbędnych, pozostaną jedynie obiekty niezbędne dla funkcjonowania Pompowni „Mysłowice – Wesoła I” tj.: maszyna wyciągowa szybu Wschodni I, zrąb szybu Wschodni I, maszyna wyciągowa szybu Wschodni II, zrąb szybu Wschodni II, stacja ogrzewania szybu, stacja transformatorowo rozdzielcza 20/6 kV, rozdzielnia główna 6 kV STR3, 3 zbiorniki na wodę po 1000 m<sup>3</sup> każdy, budynek warsztatu elektrycznego, łaźnia kontenerowa, budynek biurowo-socjalny, stacja wentylatorów głównego przewietrzania przy szybie Wschodni I oraz miejsce na parking dla samochodów załogi, nad którym planowane jest wybudowanie wiaty służącej do montażu paneli fotowoltaicznych.

Pompownia „Mysłowice – Wesoła I” służy do odwadniania wyrobisk górniczych w celu realizacji obowiązku zabezpieczenia kopalń sąsiednich przed zagrożeniem wodnym.

Ponadto na ww. działce zlokalizowane są drogi wewnętrzne z bezpośrednim dojazdem do stacji transformatorowo rozdzielczej, rozdzielni głównej i pozostałych obiektów.

Celem projektowanej farmy fotowoltaicznej będzie produkcja energii elektrycznej, która zostanie wykorzystana na potrzeby pompowni Pompowni „Mysłowice – Wesoła I” oraz inne obiekty SRK S.A. W godzinach, których produkcja energii nie wystąpi, bądź będzie niewystarczająca wówczas nastąpi pobór energii z sieci.

W skład planowanej farmy fotowoltaicznej wchodzić będą m.in. następujące elementy:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, opierające się na stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w podłoże za pomocą słupków, konstrukcja zostanie wykonana z ocynkowanej stali lub aluminium,
- panele fotowoltaiczne,
- string-box’y (skrzynki przyłączeniowe),
- falowniki (zwane też przetwornicami bądź inweterami),
- stacje transformatorowe – do 2 szt.,
- kontenerowe magazyny energii ,
- przyłącze do sieci dystrybucyjnej,
- przewody elektryczne,
- droga dojazdowa, drogi technologiczne, miejsca parkingowe, wiaty nad parkingiem,
- system monitoringu,
- ogrodzenie,
- oświetlenie instalacji.



Panele fotowoltaiczne mocowane będą na stałej szkieletowej konstrukcji. Głównym elementem konstrukcji są wbijane w grunt pojedyncze słupy (profile stalowe), w technologii bezfundamentowej na głębokość min. 1,5 m. Pozostała część szkieletu, jak i montaż samych paneli, wykonywane są (skręcane) ręcznie, za pomocą standardowych narzędzi. Jedynymi elementami farmy fotowoltaicznej wymagającymi ewentualnego fundamentowania są obiekty inwertera, transformatora i budynku technicznego.

Panele fotowoltaiczne ustawiane będą w rzędach na stelażach, pomiędzy rzędami zlokalizowane będą ścieżki technologiczne.

Stringi (tzn. grupy paneli fotowoltaicznych) będą przyłączane do string-box'ów (skrzynek przyłączeniowych) tj. urządzeń energetycznych których zadaniem jest sumowanie prądów i przesyłanie ich dalej jednym przewodem. String-box'y mogą zostać wykonane jako skrzynka ustawiona na powierzchni gruntu bądź mogą zostać przykręcona do konstrukcji nośnej modułów fotowoltaicznych.

Wytworzona energia przesyłana jest ze string-box'ów do inwerterów – urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny.

Na terenie projektowanego przedsięwzięcia planuje się usytuowanie stacji transformatorowych. Planowane stacje transformatorowe, będą to obiekty z prefabrykowanych elementów (np. stalowe kontenery) z wydzielonym pomieszczeniem dla rozdzielni niskiego napięcia i rozdzielni średniego napięcia oraz z komorą transformatora. Kontenery zostaną wyposażone w sprzęt BHP, instalację oświetlenia i wyłączniki p.poż. W przypadku przedmiotowej inwestycji zostanie zastosowanych do 2 transformatorów.

Planuje się zastosowanie transformatorów suchych. Ich zastosowanie jest bezpieczne dla środowiska wodno-gruntowego. W przypadku transformatorów bezolejowych nie jest wymagane tworzenia misy olejowej, jak w przypadku transformatorów olejowych, celem zabezpieczenia przez ewentualnym wyciekami oleju.

W przypadku ewentualnego zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju.

Stacja transformatorowa będzie bezobsługowa, zamykana i będzie niedostępna dla osób nieuprawnionych.

Energia przekazywana będzie z inwertera do stacji transformatora, której zadaniem jest ustabilizowanie napięcia oraz nadanie charakterystyki prądowej zgodnej z charakterystyką sieci operatora.

Planowana instalacja energetyczna stanowi połączenia kablowe między panelami a inwerterami; inwerterami, a stacją transformatorową oraz stacją transformatorową, a linią energetyczną.

Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN/NN. Punkt wpięcia do sieci zostanie określony w technicznych warunkach przyłączeniowych wskazanych przez operatora sieci.

Na potrzeby przedsięwzięcia dopuszcza się ustawienie na przedmiotowym terenie kontenerowych magazynów energii.

Magazyn umożliwia zużywanie energii elektrycznej w czasie innym, niż jest ona wytwarzana w instalacji. Umożliwia sprzedaż prądu elektrycznego w szczycie zapotrzebowania niezależnie od momentu wyprodukowania. Polepsza to efektywność ekonomiczną przedsięwzięcia.

Podłoże pod modułami fotowoltaicznymi zostanie obsiane trawami, dzięki czemu pozostanie terenem biologicznie czynnym. Farma fotowoltaiczna będzie pracować bezobsługowo.

Całość inwestycji zostanie ogrodzona, wyposażona w system monitoringu wizyjnego i zabezpieczona przed wejściem osób nieuprawnionych.



W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się wykonanie z kruszywa łamanego lub naturalnego dróg wewnętrznych, miejsc parkingowych oraz placu manewrowego. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony od strony istniejącej ul. Karola Miarki. Realizacja farmy fotowoltaicznej będzie związana z wycinką drzew.

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązało się z istotnym oddziaływaniem na środowisko.

Ewentualne uciążliwe oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny i ograniczy się głównie do fazy realizacji projektowanej farmy fotowoltaicznej, związanej z wykonywaniem prac budowlanych, natomiast w chwili ich zakończenia ustanie niekorzystne oddziaływanie.

W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Prace związane z realizacją inwestycji będą tak zaplanowane, aby zapewnione było oszczędne korzystanie z terenu, a elementy przyrodnicze zostały przekształcone wyłącznie w takim zakresie w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.

Odpowiednia organizacja prac budowlanych i dotrzymanie podstawowych zasad ochrony środowiska pozwoli na ograniczenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko na tym etapie, a zatem nie zachodzi niebezpieczeństwo kumulacji ewentualnych uciążliwości.

Uciążliwości w fazie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkookresowy i ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych, a ich zasięg ograniczy się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie powodować oddziaływań na środowisko związanych z emisją pyłów lub gazów do powietrza, emisją hałasu, wytwarzaniem odpadów oraz ścieków.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zmianie ulegnie wykorzystanie terenu. Obszar pod panelami zostanie obsiany trawami (stanowiąc powierzchnię biologicznie czynną), za wyjątkiem niewielkiej powierzchni zajętej przez konstrukcje, na których montowane będą panele fotowoltaiczne oraz stacje transformatorowe i magazyny energii.

Technologia ustawienia specjalnych stołów fotowoltaicznych nie wymaga fundamentów lub dokonywania wykopów.

Na etapie eksploatacji farmy nie będą powstawały ścieki bytowe. Normalna praca planowanej inwestycji nie będzie powodować również powstawania ścieków technologicznych. Przewiduje się cykliczne mycie paneli (1-2 razy do roku), które prowadzone będzie przy użyciu specjalistycznych urządzeń myjących bądź ręcznie w celu usunięcia pyłów i kurzu zgromadzonych na powierzchni paneli. Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów.

Wody opadowe/ roztopowe z terenu zajmowanego przez inwestycję będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu.

Podczas użytkowania powierzchni farmy fotowoltaicznej nie będą stosowane środki ochrony roślin ani nawozy mineralne, a utrzymywanie powierzchni zielonej pomiędzy panelami słonecznymi, jak również pod nimi będzie wyłącznie poprzez koszenie.

Panele fotowoltaiczne zabezpieczone zostaną specjalną powłoką antyrefleksyjną co ograniczy bądź całkowicie wyeliminuje tzw. efekt imitacji powierzchni lustra wody oraz powstawanie efektu olśnienia. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.



Podczas eksploatacji farmy obiektami, które mogą powodować emisję hałasu są jedynie pomieszczenia inwertera i transformatora. Obydwa obiekty mogą zostać wyposażone w instalacje chłodzące, czyli wentylatory wymuszające obieg powietrza. Inwestor nie przewiduje zastosowania kontenerów z wentylacją mechaniczną - wystarczająca będzie wentylacja grawitacyjna, która nie niesie ze sobą uciążliwości akustycznych.

Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza pomiędzy panelami.

Farma fotowoltaiczna nie powoduje emisji substancji do powietrza, nie uwalnia zanieczyszczeń w związku z jej eksploatacją, jest instalacją bezemisyjną. Działanie takich instalacji opiera się na przetwarzaniu światła słonecznego na energię elektryczną, czyli inaczej wytwarzaniu prądu elektrycznego z promieniowania słonecznego przy wykorzystaniu zjawiska fotowoltaicznego. Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi, jak również nie będzie wymagała zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

Farma wymagać będzie okresowych przeglądów i konserwacji. Ewentualne prace serwisowe urządzeń prowadzone będą w miejscach do tego wyznaczonych przy zastosowaniu zabezpieczeń gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.

Ewentualne oddziaływanie związane z pracami konserwacyjnymi lub naprawczymi będzie miało charakter incydentalny, krótkotrwały, a jego zasięg ograniczy się do najbliższego otoczenia zidentyfikowanego miejsca awarii.

Wpływ prac serwisowych i konserwacyjnych nie wpłynie na pogorszenie stanu akustycznego jakości środowiska.

Teren planowanej elektrowni fotowoltaicznej jest terenem przemysłowym, na którym prowadzona była działalność z wiązana z wydobywaniem węgla kamiennego. Obecnie znajduje się tam infrastruktura naziemna likwidowanej KWK „Mysłowice – Wesola I”.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest przy ul. Bolesława Prusa, w odległości powyżej 90 m.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie cennym przyrodniczo. Na terenie inwestycji nie ma siedlisk przyrodniczych wymagających specjalnego traktowania, nie występują też żadne chronione gatunki roślin ani grzybów.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wykazywało powiązań z innymi przedsięwzięciami. Zarówno realizacja jak i eksploatacja planowanej inwestycji nie spowoduje przekroczeń standardów jakości środowiska poza terenem planowanej inwestycji. W związku z powyższym, nie przewiduje się, aby funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia mogło być przyczyną pogorszenia stanu środowiska, a co za tym idzie, nie nastąpi efekt kumulacji oddziaływań na obszarze, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do zakładów o zwiększonym ryzyku albo o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Przedstawione w „Karcie informacyjnej przedsięwzięcia” działania oraz przyjęte rozwiązania wykazały, że planowana inwestycja nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska oraz zapewni bezpieczną dla środowiska eksploatację obiektów.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją wszelkie działania związane z planowaną inwestycją będą prowadzone tak, aby nie stwarzały zagrożenia dla poszczególnych elementów środowiska. Przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko nie przewiduje się, aby funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia mogło być przyczyną pogorszenia stanu środowiska.

## **2. USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA, Z UWZGLĘDNIENIEM MOŻLIWEGO ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA, W SZCZEGÓLNOŚCI PRZY ISTNIEJĄCYM UŻYTKOWANIU TERENU, ZDOLNOŚĆ SAMOOCZYSZCZANIA SIĘ ŚRODOWISKA I ODNAWIANIA SIĘ ZASOBÓW NATURALNYCH, WALORÓW PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH ORAZ UWARUNKOWAŃ MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW na terenie położonym w Mysłowicach przy ul. Karola Miarki 17. Analizowany teren nie



jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jest terenem przemysłowym, na którym prowadzona była działalność związana z wydobyciem węgla kamiennego. Obecnie na analizowanym terenie znajduje się infrastruktura naziemna likwidowanej KWK „Mysłowice – Wesoła I”.

W najbliższym otoczeniu terenu planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane są przede wszystkim tereny z zabudową: przemysłową, handlowo-usługową, magazynową. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest przy ul. Bolesława Prusa, w odległości powyżej 90 m.

Prace związane z realizacją inwestycji będą tak zaplanowane, aby zapewnione było oszczędne korzystanie z terenu, a elementy przyrodnicze zostały przekształcone wyłącznie w takim zakresie w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.

Teren inwestycji zostanie ogrodzony, zabezpieczającą przed wejściem osób nieuprawnionych. Na terenie przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie drzewa występują głównie wzdłuż północno-wschodniej granicy działki nr 1282/4 oraz południowo-zachodniej granicy działek nr 1281/1 i 276/59 wzdłuż ul. Karola Miarki i są to przede wszystkim: topole, wierzby, akacje, brzozy, a także sosny i dęby.

Realizacja przedsięwzięcia będzie wymagała konieczności przeprowadzania wycinki drzew. Dla ochrony ptaków zalecono termin wycinki drzew, tj. poza okresem lęgowym ptaków (pkt. 1.11). Drzewa, które nie kolidują bezpośrednio z koniecznymi pracami budowlanymi winny zostać zachowane i zabezpieczone. Prace na etapie realizacji inwestycji nie mogą powodować uszkodzenia drzew nieprzeznaczonych do wycinki, dlatego w warunku decyzji w pkt 1.12 zawarto szczegółowe wytyczne dotyczące ich zabezpieczenia przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi, mogącymi nastąpić w trakcie prowadzenia robót ziemnych i budowlanych.

Warunkowo dopuszcza się wycinkę również w okresie lęgowym, która powinna się odbywać wyłącznie pod nadzorem ornitologicznym. W przypadku gdy podczas prowadzenia prac stwierdzone zostaną gatunki podlegające ochronie lub ich siedliska (gniazda, dziuple) wykonawca zobowiązany jest z mocy prawa do wstrzymania wycinki do czasu uzyskania stosownych decyzji, wynikających z ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Zarówno na terenie przedmiotowej inwestycji, jak i w obszarze jej oddziaływania nie znajdują się obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody (parki narodowe, rezerваты, parki krajobrazowe, pomniki przyrody).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza możliwości utraty bądź fragmentaryzacji siedlisk przyrodniczych objętych ochroną. Przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami chronionego krajobrazu, zespołami przyrodniczo – krajobrazowymi, użytkami ekologicznymi. W bazie danych przestrzennych o zasobach przyrodniczych, będących w posiadaniu RDOŚ, brak jest informacji o szczególnych wartościach obszaru planowanej inwestycji takich jak stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt.

W rejonie inwestycji nie zostały zinwentaryzowane żadne siedliska lub gatunki będące przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000. Najbliższy obszar mający znaczenie dla wspólnoty to Dolina Białej Przemszy PLH240038 znajduje się w odległości ok. 11,0 km od terenu realizacji przedsięwzięcia. Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszaru wymienione w Standardowym Formularzu Danych dla tego obszaru i zakres przedsięwzięcia należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000.

W styczniu 2022r. Rada Ministrów podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie Komisji Europejskiej dokumentu „Lista zmian w sieci obszarów Natura 2000” (M.P. z 2022 r. poz. 111). Na liście umieszczono obszar Dolina Białej Przemszy, stanowiący powiększenie obszaru Torfowisko Sosnowiec-Bory PLH240038. Tereny włączane w granice obszaru Natura 2000 należy traktować jak proponowane obszary Natura 2000 - są one chronione na podstawie art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody i powinny być brane pod uwagę m. in. w trakcie autoryzacji planów i przedsięwzięć.



Powyższy obszar został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej 2011/64/UE z 10 stycznia 2011 r. i uznany jako obszar mający znaczenie dla Wspólnoty. Dla ww. obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych (*Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Torfowisko Sosnowiec-Bory PLH240038, opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 11 grudnia 2020r. (poz. 9019), zmienione Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 29 lipca 2021r. zmieniającym zarządzenie z dnia 11 grudnia 2020r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Torfowisko Sosnowiec-Bory PLH240038, opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 30 lipca 2021r. (poz. 5209); <https://www.gov.pl/web/rdos-katowice/torfowiskososnowiec-bory-plh240038>). W chwili obecnej trwają prace nad kolejną zmianą ww. zarządzenia.*

Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Na terenie inwestycji i w jej bezpośrednim otoczeniu brak jest korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ponad 16 km w kierunku południowo-zachodnim.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony gatunkowej z mocy prawa i w sytuacji, gdy kontynuacja prac budowlanych wymagała będzie zniszczenia, zrywania, uszkodzenia roślin, niszczenia siedlisk roślin oraz gatunków zwierząt (miejsc ich rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji i żerowania) objętych ochroną, chwytania okazów zwierząt objętych ochroną, czy też przemieszczania ich z miejsc regularnego przebywania na inne miejsca, winno się wstrzymać prace do czasu uzyskania stosownego zezwolenia – tj. decyzji wynikającej ustawy o ochronie przyrody.

Teren przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami zagrożenia i ryzyka powodziowego. Planowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLG2000112 oraz w zasięgu zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych Przemsza od zbiornika Przeczycze do Białej Przemszy o kodzie RW20000321279. Analizowany obszar nie jest zlokalizowany w granicach głównego zbiornika wód podziemnych.

Przy spełnieniu warunków określonych w niniejszej decyzji ustalono, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z 4 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023r. poz. 300).

Przedsięwzięcie realizowane będzie również poza: obszarami wodno – błotnymi, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami wybrzeży i środowisk morskich, obszarami górskimi lub leśnymi, obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior, obszarami uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

Przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa oraz podstawowych wymogów ochrony środowiska przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska, jak również nie pogorszy zdrowia i warunków życia ludzi na przedmiotowym terenie oraz w jego otoczeniu.



### **3. RODZAJ I SKALA MOŻLIWEGO ODDZIAŁYWANIA ROZWAŻANEGO W ODNIESIENIU DO UWARUNKOWAŃ WYMIENIONYCH W PKT 1 I 2.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu paneli fotowoltaicznych o mocy nie przekraczającej 7 MW wraz z infrastrukturą techniczną.

W skład projektowanej fotowoltaicznej będzie wchodzić sieć ogniw fotowoltaicznych usadowiona na rusztowaniu stalowym ustabilizowanym na gruncie za pomocą konstrukcji palowej lub oparta na konstrukcji wraz z infrastrukturą przetwarzającą prąd stały na prąd zmienny i urządzeniami dostarczającymi energię elektryczną do sieci energetycznej. Panele zostaną ustawione na konstrukcji wolnostojącej stabilizowanej na gruncie, a powierzchnia gruntu pod panelami nie będzie wybetonowana, docelowo stanowić będzie powierzchnię biologicznie czynną. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie 8,7683 ha. W najbliższym otoczeniu terenu planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane są przede wszystkim tereny z zabudową: przemysłową, handlowo-usługową, magazynową. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest przy ul. Bolesława Prusa, w odległości powyżej 90 m.

Zgodnie z zapisami ustawy Prawo ochrony środowiska, w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem uciążliwości hałasowych oraz emisją substancji do powietrza w wyniku eksploatacji urządzeń mechanicznych i środków transportu w trakcie prowadzenia prac budowlanych. Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zmianie ulegnie wykorzystanie terenu. W ramach prac maksymalnie zachowana będzie biologiczna czynność terenu inwestycji za wyjątkiem niewielkiej powierzchni zajętej przez słupy (profile stalowe) - na których montowane będą panele fotowoltaiczne, stacja transformatorowa oraz planowane drogi, miejsca parkingowe, plac manewrowy. Technologia ustawienia specjalnych stołów fotowoltaicznych nie wymaga fundamentów lub dokonywania wykopów (wbijane są w grunt w technologii bezfundamentowej).

Na terenie inwestycji planuje się wykonać drogi o charakterze nieutwardzonym (nawierzchnia przepuszczalna), które umożliwią dojazd do projektowanych elementów farmy fotowoltaicznej oraz wykonanie placu manewrowego i parkingu o analogicznej nawierzchni.

W trakcie wykonywanych prac budowlanych teren przeznaczony pod inwestycję zostanie ogrodzony i zabezpieczony przed wejściem osób nieuprawnionych.

W wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji urządzone zostaną miejsca materiałów i wyrobów, a także pojemniki do czasowego magazynowania odpadów. Czas robót budowlanych skrócony zostanie do niezbędnego minimum, a prowadzenie robót przy użyciu sprzętu mechanicznego odbywać się będzie tylko w porze dziennej (6:00 – 22:00).

Występujące uciążliwości na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkookresowy i ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych, a ich zasięg ograniczy się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji. Odpowiednia organizacja prac budowlanych, obejmująca prawidłowe zarządzanie wykorzystywanymi surowcami i zasobem maszynowym oraz właściwą lokalizację zaplecza budowy pozwoli na znaczące zminimalizowanie oddziaływań związanych z tym etapem przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie źródłem emisji do powietrza oraz emisji hałasu do środowiska.

Z informacji zawartych w „Karcie informacyjnej przedsięwzięcia” wynika, że planowana inwestycja nie będzie wymagała stałej obsługi, zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Energia elektryczna z wnioskowanej inwestycji będzie przesyłana podziemną linią kablową do istniejącej sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez operatora sieci.



Nie przewiduje się możliwości powstawania ścieków bytowych na etapie eksploatacji farmy. Normalna praca planowanej inwestycji nie będzie powodować powstawania jakichkolwiek ścieków technologicznych. Cykliczne mycie paneli prowadzone będzie przy użyciu specjalistycznych urządzeń lub ręcznie z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej lub czystej wody, bez dodatkowych substancji czyszczących.

Ewentualne prace serwisowe urządzeń prowadzone będą w miejscach do tego wyznaczonych przy zastosowaniu zabezpieczeń gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem. Transformatory zostaną umieszczone w stacjach kontenerowych transformatorowych (np. w postaci kontenerów) co ograniczy emisję hałasu poza terenem na którym będzie zlokalizowana inwestycja. Transformatory będą to urządzenia typu suchego (bezolejowe).

Wody opadowe roztopowe z terenu zajmowanego przez inwestycję będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu.

Panele fotowoltaiczne zabezpieczone zostaną specjalną powłoką antyrefleksyjną co ograniczy bądź całkowicie wyeliminuje tzw. efekt imitacji powierzchni lustra wody oraz powstawanie efektu olśnienia. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.

Chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza pomiędzy szparami oddzielającymi panele.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami, zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym przepisami szczegółowymi.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLG2000112 oraz w zasięgu zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych Przemsza od zbiornika Przeczyce do Białej Przemszy o kodzie RW20000321279.

Uwzględniając lokalizację przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania techniczne stwierdzono, że brak jest przesłanek wskazujących na możliwość negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, w obrębie których zlokalizowana jest inwestycja.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami form ochrony przyrody wymienionymi w ustawie o ochronie przyrody. Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk i siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami sieci Natura 2000.

Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływać na zmiany klimatu.

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko analizowanej inwestycji nie jest możliwe, zarówno ze względu na wielkość oddziaływania na środowisko, jak i odległość od granic Państwa (ok. 53 km).

Biorąc pod uwagę zakres planowanego przedsięwzięcia i proponowane rozwiązania techniczne można uznać, że przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa oraz podstawowych wymogów ochrony środowiska przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko, jak również nie pogorszy zdrowia i warunków życia ludzi na przedmiotowym terenie oraz w jego otoczeniu.



Uwzględniając szczegółowe uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy „oos”, a zwłaszcza:

- rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia,
- lokalizację przedsięwzięcia poza terenami wymagającymi ochrony,
- zagospodarowanie terenu w stanie istniejącym,
- charakter przedsięwzięcia i skalę oddziaływania,
- sposób korzystania ze środowiska,
- oddziaływanie przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska,
- przyjęte rozwiązania techniczne,

po szczegółowej analizie przedłożonych informacji o planowanym przedsięwzięciu ustalono, że planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska na terenie, na którym będzie zlokalizowana.

Wobec czego Prezydent Miasta Zabrze uwzględniając opinię: regionalnego dyrektora ochrony środowiska, organu państwowej inspekcji sanitarnej oraz organu właściwego do wydawania oceny wodnoprawnej - niniejszą decyzją stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednocześnie zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy „oos” organ określił w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i c w/w ustawy.

Wobec faktu, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie nie miał obowiązku przeprowadzenia postępowania z udziałem społeczeństwa.

W związku ze zgromadzeniem materiału dowodowego, po uzyskaniu wymaganych prawem opinii RDOŚ, opinii PPIS i Wód Polskich, zachowując zasadę czynnego udziału stron w postępowaniu, zgodnie z dyspozycją art. 10 § 1 ustawy Kpa, zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy i złożenia ewentualnych uwag, w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia (zawiadomienie z 18 września 2023, sygn.: WE.6220.11.2023.JKW, Lp. 12/2023). Biorąc pod uwagę fakt, że liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy „oos” zastosowano przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zawiadomienie zostało doręczone stronom poprzez umieszczenie:

- w dniach od 19 września 2023r. do 3 października 2023r. na:
  - stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zabrze ([bip.miastozabrze.pl](http://bip.miastozabrze.pl)),
  - tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zabrzu (ul. Wolności 286),
- w dniach od 22 września 2023r. do 9 października 2023r. na:
  - stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mysłowice,
  - tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mysłowice.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni licząc od dnia publicznego ogłoszenia. Uwagi i wnioski można było składać do 16.10.2023r. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie skorzystała z możliwości:

- zapoznania się z zebrany materiał dowodowy,
- złożenia ewentualnych uwag i wniosków.

Ponadto, w trakcie całego postępowania strony również nie skorzystały z przysługującego im prawa do czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu, w tym przeglądania akt sprawy oraz zgłaszania ewentualnych uwag i wniosków.



W niniejszym rozstrzygnięciu Prezydent Miasta uwzględnił:

- informacje określone we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w „Karcie informacyjnej przedsięwzięcia” (opracowana w grudniu 2022r. przez Ireneusza Janus i Izabelę Janus);
- opinię RDOŚ w Katowicach z 16 czerwca 2023r. (sygn.: WOOŚ.4220.321.2023.KC), w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wraz z pismem z 18 lipca 2023r. o sygn.. WOOŚ.4220.321.2023.KC.1;
- opinię sanitarną z 20 czerwca 2023r. (sygn.: NS.NZ.9027.4.3.21.2023), w której PPIS w Gliwicach stwierdził brak konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia wraz z pismem z 14 lipca 2023r. (sygn.: NS.NZ.9027.4.3.21a.2023),
- opinię z 23 sierpnia 2023r. (sygn.: GL.ZZŚ.2.4901.132.2023.NN.2; RKW-2023-14844), w której Wody Polskie stwierdziły brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia i jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Stosownie do dyspozycji wynikającej z 84 ust. 1a ustawy „oos” w niniejszej decyzji Prezydent Miasta określił warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b (w związku z art. 84 ust. 1a) w/w ustawy, tj. ustalono warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczania uciążliwości dla terenów sąsiednich.

W związku z wypełnieniem przez Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uzyskaniu stosownych opinii oraz po szczegółowym przeanalizowaniu specyfiki planowanego przedsięwzięcia we wszystkich aspektach środowiskowych, z uwzględnieniem uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy „oos”, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy „oos”, integralną częścią niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 21 ustawy „oos”, dane o złożonym wniosku o wydanie decyzji środowiskowej oraz o wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Prezydenta Miasta Zabrze oraz w bazie danych o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz strategicznych ocenach oddziaływania na środowisko (baza danych „oos”) prowadzonej przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Wypełniając dyspozycję art. 85 ust. 3 ustawy „oos”, podaje się do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, poprzez zamieszczenie stosownego obwieszczenia na:

- stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zabrzu ([bip.miastozabrze.pl](http://bip.miastozabrze.pl)),
- tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zabrzu (ul. Wolności 286),
- tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mysłowicach,
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Mysłowic,

Ponadto zgodnie z dyspozycją art. 85 ust. 3 ustawy „oos” treść przedmiotowej decyzji zostaje udostępniona poprzez jej publikację na okres 14-stu dni na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Zabrze ([bip.miastozabrze.pl](http://bip.miastozabrze.pl)) oraz Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mysłowicach.



## Pouczenie

- Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie wskazanym w art. 72 ust. 3 ww. ustawy.
- Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Zabrze, terminie do 14 dni od dnia jej doręczenia (art.127 § 1 i 2, art.129 § 1 i 2 Kpa.).
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i §2 Kpa.).



z up. Prezydenta Miasta  
  
mgr Sylwia Lipina-Sokół  
Zastępca Naczelnika  
Wydziału Ekologii

### OTRZYMUJĄ ZA ZWROTNYM POTWIERDZENIEM ODBIORU:

- Inwestor: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.  
ul. Strzelców Bytomskich 207, 41-914 Bytom
- Strony postępowania – zostają powiadomione na podstawie art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy „oos”- poprzez zamieszczenie ogłoszenia na:
  - tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Zabrze przy ul. Wolności 286,
  - stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Zabrze (bip.miastozabrze.pl)
  - tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mysłowic,
  - stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Mysłowice.

### DO WIADOMOŚCI:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
Plac Grunwaldzki 8-10 , 40-127 Katowice
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice
- Dyrektor Zarządu Zlewni  
Państwowe Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie  
ul. Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice
- Wydział Ekologii – a/a

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022r. poz. 2142 ze zm.) - pobrano opłatę za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – (część I pkt 45 załącznika do ww. ustawy) w wysokości 205,00 zł - (potwierdzenie wykonania przelewu na kwotę 205,00 z 23.05.2023r. na rachunek 29 1050 0099 6483 2206 0000 0000)



## **Załącznik do Decyzji Nr OŚ/14-2023**

**Prezydenta Miasta Zabrze z 06.11.2023r.**

**sygn.: WE.6220.11.2023.JKW (Lp. 13/2023)**

*art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022 poz. 1094 ze zm.).*

WE.6220.11.2023.JKW  
Lp. 13-CH/2023

Zabrze, 06.11.2023r.

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

#### **„Budowa farmy fotowoltaicznej na kompleksie nieruchomości zlokalizowanych w Mysłowicach przy ul. Karola Miarki 17”.**

Miejsce realizacji planowanego przedsięwzięcia - działki o numerach ewidencyjnych: 3053/162, 2767/244, 2769/261 – obręb Mysłowice; 276/59 - obręb Mysłowice Las; 1281/1, 1282/4, 845/4, 1284/4, 843/3, 1104/4 – obręb Słupna.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach zlokalizowanych w Mysłowicach przy ul. Karola Miarki tj. na działkach o numerach: 3053/162, 2767/244, 2769/261 – obręb Mysłowice; 276/59 - obręb Mysłowice Las; 1281/1, 1282/4, 845/4, 1284/4, 843/3, 1104/4 – obręb Słupna. Powierzchnia terenu związanego z realizacją projektowanej inwestycji wynosi 8,7683 ha.

Analizowany teren nie jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jest terenem przemysłowym, na którym prowadzona była działalność związana z wydobyciem węgla kamiennego.

Na terenie, na którym realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie, znajduje się obecnie SRK S.A. - Oddział KWK „Mysłowice-Wesoła I”, który jest samodzielną, wyodrębnioną częścią zakładu górniczego o dwupoziomowym modelu strukturalnym:

- poziom 350 m - rejon podszybia Szybu „Wschodni I” ,
- poziom 500 m, poziom główny – pełniący funkcje transportowo – wentylacyjne, łączący rejon szybów: „Wschodni I”, „Wschodni II”, „Południowy”.

Obecnie teren wskazany pod realizację planowanego przedsięwzięcia jest niezabudowany za wyjątkiem działki 3053/162, na której po wyburzeniach obiektów zbędnych, pozostaną jedynie obiekty niezbędne dla funkcjonowania Pompowni „Mysłowice – Wesoła I” tj.: maszyna wyciągowa szybu Wschodni I, zrąb szybu Wschodni I, maszyna wyciągowa szybu Wschodni II, zrąb szybu Wschodni II, stacja ogrzewania szybu, stacja transformatorowo rozdzielcza 20/6 kV, rozdzielnia główna 6 kV STR3, 3 zbiorniki na wodę po 1000 m<sup>3</sup> każdy, budynek warsztatu elektrycznego, łaźnia kontenerowa, budynek biurowo-socjalny, stacja wentylatorów głównego przewietrzania przy szybie Wschodni I oraz miejsce na parking dla samochodów załogi, nad którym planowane jest wybudowanie wiaty służącej do montażu paneli fotowoltaicznych.

Pompownia „Mysłowice – Wesoła I” służy do odwadniania wyrobisk górniczych w celu realizacji obowiązku zabezpieczenia kopalń sąsiednich przed zagrożeniem wodnym.

Ponadto na ww. działce zlokalizowane są drogi wewnętrzne z bezpośrednim dojazdem do stacji transformatorowo rozdzielczej, rozdzielni głównej i pozostałych obiektów.



Celem projektowanej farmy fotowoltaicznej będzie produkcja energii elektrycznej, która zostanie wykorzystana na potrzeby pompowni Pompowni „Mysłowice – Wesola I” oraz inne obiekty SRK S.A. W godzinach, których produkcja energii nie wystąpi, bądź będzie niewystarczająca wówczas nastąpi pobór energii z sieci.

W skład planowanej farmy fotowoltaicznej wchodzić będą m.in. następujące elementy:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, opierające się na stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w podłoże za pomocą słupków (profile stalowe),
- panele fotowoltaiczne,
- string-box’y (skrzynki przyłączeniowe),
- falowniki (zwane też przetwornicami bądź inwerterami),
- stacje transformatorowe – do 2 szt.,
- kontenerowe magazyny energii ,
- przyłącze do sieci dystrybucyjnej,
- przewody elektryczne,
- droga dojazdowa, drogi technologiczne, miejsca parkingowe, wiata nad parkingiem,
- system monitoringu,
- ogrodzenie,
- oświetlenie instalacji.

Panele fotowoltaiczne mocowane będą na stałej szkieletowej konstrukcji. Głównym elementem konstrukcji są wbijane w grunt pojedyncze słupy (profile stalowe), w technologii bezfundamentowej na głębokość min. 1,5 m. Pozostała część szkieletu, jak i montaż samych paneli, wykonywane są (skręcane) ręcznie. Jedynymi elementami farmy fotowoltaicznej wymagającymi ewentualnego fundamentowania są obiekty inwertera, transformatora i budynku technicznego.

Panele fotowoltaiczne ustawiane będą w rzędach na stelażach, pomiędzy rzędami zlokalizowane będą ścieżki technologiczne.

Stringi (tzn. grupy paneli fotowoltaicznych) będą przyłączane do string-box’ów (skrzynek przyłączeniowych) tj. urządzeń energetycznych których zadaniem jest sumowanie prądów i przesyłanie ich dalej jednym przewodem. String-box’y mogą zostać wykonane jako skrzynka ustawiona na powierzchni gruntu bądź mogą zostać przykręcona do konstrukcji nośnej modułów fotowoltaicznych.

Wytworzona energia przesyłana jest ze string-box’ów do inwerterów – urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny.

Na terenie projektowanego przedsięwzięcia planuje się usytuowanie stacji transformatorowych. Planowane stacje transformatorowe, będą to obiekty z prefabrykowanych elementów (np. stalowe kontenery) z wydzielonym pomieszczeniem dla rozdzielni niskiego napięcia i rozdzielni średniego napięcia oraz z komorą transformatora. Kontenery zostaną wyposażone w sprzęt BHP, instalację oświetlenia i wyłączniki p.poz. W przypadku przedmiotowej inwestycji zostanie zastosowanych do 2 transformatorów.

Planuje się zastosowanie transformatorów suchych. Ich zastosowanie jest bezpieczne dla środowiska wodno-gruntowego. W przypadku transformatorów bezolejowych nie jest wymagane tworzenia misy olejowej, jak w przypadku transformatorów olejowych, celem zabezpieczenia przez ewentualnym wyciekami oleju.

W przypadku ewentualnego zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju.

Stacja transformatorowa będzie bezobsługowa, zamykana i będzie niedostępna dla osób nieuprawnionych.



Energia przekazywana będzie z inwertera do stacji transformatora, której zadaniem jest ustabilizowanie napięcia oraz nadanie charakterystyki prądowej zgodnej z charakterystyką sieci operatora.

Planowana instalacja energetyczna stanowi połączenia kablowe między panelami a inwerterami; inwerterami, a stacją transformatorową oraz stacją transformatorową, a linią energetyczną.

Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN/NN. Punkt wpięcia do sieci zostanie określony w technicznych warunkach przyłączeniowych wskazanych przez operatora sieci.

Na potrzeby przedsięwzięcia dopuszcza się ustawienie na przedmiotowym terenie kontenerowych magazynów energii.

Magazyn umożliwia zużywanie energii elektrycznej w czasie innym, niż jest ona wytwarzana w instalacji. Umożliwia sprzedaż prądu elektrycznego w szczycie zapotrzebowania niezależnie od momentu wyprodukowania. Polepsza to efektywność ekonomiczną przedsięwzięcia.

Farma fotowoltaiczna będzie pracować bezobsługowo.

Całość inwestycji zostanie ogrodzona, wyposażona w system monitoringu wizyjnego i zabezpieczona przed wejściem osób nieuprawnionych.

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się wykonanie z kruszywa łamanego lub naturalnego dróg wewnętrznych, miejsc parkingowych oraz placu manewrowego.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony od strony istniejącej ul. Karola Miarki.

Realizacja farmy fotowoltaicznej będzie związana z wycinką drzew.

Obszar pod panelami zostanie obsiany trawami (stanowić będzie powierzchnię biologicznie czynną), za wyjątkiem niewielkiej powierzchni zajętej przez konstrukcje, na których montowane będą panele fotowoltaiczne oraz stacje transformatorowe i magazyny energii.

Technologia ustawienia specjalnych stołów fotowoltaicznych nie wymaga fundamentów lub dokonywania wykopów.

Na etapie eksploatacji farmy nie będą powstawały ścieki bytowe. Normalna praca planowanej inwestycji nie będzie powodować również powstawania ścieków technologicznych. Przewiduje się cykliczne mycie paneli (1-2 razy do roku), które prowadzone będzie przy użyciu specjalistycznych urządzeń myjących bądź ręcznie w celu usunięcia pyłów i kurzu zgromadzonych na powierzchni paneli. Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów.

Wody opadowe/ roztopowe z terenu zajmowanego przez inwestycję będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu.

Podczas użytkowania powierzchni farmy fotowoltaicznej nie będą stosowane środki ochrony roślin ani nawozy mineralne, a utrzymywanie powierzchni zielonej pomiędzy panelami słonecznymi, jak również pod nimi będzie wyłącznie poprzez koszenie.

Panele fotowoltaiczne zabezpieczone zostaną specjalną powłoką antyrefleksyjną co ograniczy bądź całkowicie wyeliminuje tzw. efekt imitacji powierzchni lustra wody oraz powstawanie efektu olśnienia. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.

Inwestor nie przewiduje zastosowania kontenerów (w których będą umieszczone inwertery i transformatory) z wentylacją mechaniczną - wystarczającą będzie wentylacja grawitacyjna, która nie niesie ze sobą uciążliwości akustycznych.

Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza pomiędzy panelami.



Farma fotowoltaiczna nie powoduje emisji substancji do powietrza, nie uwalnia zanieczyszczeń w związku z jej eksploatacją, jest instalacją bezemisyjną. Działanie takich instalacji opiera się na przetwarzaniu światła słonecznego na energię elektryczną, czyli inaczej wytwarzaniu prądu elektrycznego z promieniowania słonecznego przy wykorzystaniu zjawiska fotowoltaicznego.

Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi, jak również nie będzie wymagała zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

Farma wymagać będzie okresowych przeglądów i konserwacji. Ewentualne prace serwisowe urządzeń prowadzone będą w miejscach do tego wyznaczonych przy zastosowaniu zabezpieczeń gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.

z up. Prezydenta Miasta

  
mgr Sylwia Lipina-Sokół  
Zastępca Naczelnika  
Wydziału Ekologii