

**Protokół ustaleń Nr 8/24**  
**z posiedzenia**  
**Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa**  
**w dniu 23 września 2024 r.**

Obecni – zgodnie z załączoną listą obecności.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Eugeniusz Lelonek oraz powitał przybyłych na posiedzenie.

Następnie, prowadzący obrady przedstawił porządek obrad:

1. Budżet zadaniowy Miasta Mysłowice na 2025 rok – stan zaawansowania prac.
2. Sprawozdanie z realizacji Strategii Rozwoju Miasta Mysłowice 2030+.
3. Ocena stanu bezpieczeństwa budynków komunalnych pod kątem przygotowania do sezonu grzewczego.
4. Wnioski do budżetu miasta na rok 2025
5. Sprawy bieżące.

**Radny Wiesław Tomanek** złożył wniosek o nagrywanie posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w dniu 23 września 2024 r.

Komisja **przyjęła** wniosek w głosowaniu: **8 głosów „za”, jednogłośnie**.

**Radny Wiesław Tomanek** złożył wniosek o zmianę porządku obrad poprzez wykreślenie pkt. 4: „Wnioski do budżetu miasta na rok 2025”.

Komisja **nie przyjęła** wniosku w głosowaniu: **4 głosy „za”, przy 5 głosach „przeciw”**.

Komisja **przyjęła** porządek obrad w głosowaniu: **6 głosów „za”, przy 3 głosach „wstrzymujących się”**.

**Ad. 1. Budżet zadaniowy Miasta Mysłowice na 2025 rok – stan zaawansowania prac.**

Skarbnik Miasta Lidia Łazarczyk przedstawiła stan zaawansowania prac nad budżetem zadaniowym Miasta Mysłowice na 2025 rok. Stwierdziła, że miasto nie posiada wystarczających środków finansowych na wprowadzenie budżetu zadaniowego oraz przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LXXVIII/1166/10 Rady Miasta Mysłowice z dnia 30 września 2010 r. w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej miasta Mysłowice, szczegółowości projektu budżetu oraz rodzajów materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu (**nr 24**). Podkreśliła, że budżet zadaniowy powinien mieć zabezpieczone w całości środki na poszczególne zadania,

a to nie jest obecnie możliwe. Zwróciła uwagę, że dotychczasowy budżet zadaniowy obejmuje wyłącznie dział edukacji.

W dyskusji nad zagadnieniem i projektem uchwały udział wzięli radni: Antoni Zazakowny, Mariusz Wielkopolan, Artur Bula, Rafał Włosek oraz Skarbnik Miasta Lidia Łazarczyk.

Podczas dyskusji omówiono: przyczyny braku możliwości wprowadzenia budżetu zadaniowego; koszty wprowadzenia i utrzymania budżetu zadaniowego dla miasta; konieczność przygotowania dokładnych materiałów, dotyczących omawianego tematu (w tym wykazu miast, w których budżet zadaniowy funkcjonuje), na najbliższą sesję rady miasta.

Projekt uchwały (**nr 24**) uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **3 głosy „za”, przy 2 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących się”**.

### ***Ad. 2. Sprawozdanie z realizacji Strategii Rozwoju Miasta Mysłowice 2030+.***

**Naczelnik Wydziału Architektury, Planowania i Strategii Szymon Jawor** przedstawił sprawozdanie z realizacji Strategii Rozwoju Miasta Mysłowice 2030+.

W dyskusji nad zagadnieniem udział wzięli radni: Eugeniusz Lelonek i Antoni Zazakowny.

Podczas dyskusji omówiono potencjalny termin kolejnego spotkania zespołu ds. rewitalizacji i strategii rozwoju miasta, jednak nie wskazano dokładnej daty.

**Radny Antoni Zazakowny** złożył wniosek o przerwaniu dyskusji w ramach pkt 2 „Sprawozdanie z realizacji Strategii Rozwoju Miasta Mysłowice 2030+” i przejście do pkt 4 „Sprawy bieżące”, celem udzielenia głosu przybyłym mieszkańcom.

Komisja **przyjęła** wniosek w głosowaniu: **9 głosów „za”, jednogłośnie”**.

### ***Ad. 3. Sprawy bieżące***

**Mieszkaniec miasta Sebastian Gazda** wypowiedział się na temat powstania i funkcjonowania Ośrodka Edukacyjno-Rehabilitacyjnego dla Dzikich Ptaków „Płomykówka” w Mysłowicach – zwrócił się o poparcie inicjatywy jego utworzenia.

**Radny Mariusz Wielkopolan** zapytał o możliwość wyrażenia przez Radę Miasta opinii, o którą prosi mieszkaniec. Odpowiedzi udzielił **Kierownik Kancelarii Rady Miasta Adam Gąsiorek** i zobowiązał się do weryfikacji prawnej możliwości udzielenia poparcia przez radę miasta.

**Radny Mariusz Wielkopolan** złożył **wniosek** o wydanie opinii przez Komisję Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa względem poparcia inicjatywy otwarcia Ośrodka Edukacyjno-Rehabilitacyjnego dla Dzikich Ptaków „Płomykówka” w Mysłowicach.

Komisja **przyjęła** wniosek i **przychyliła się** do poparcia inicjatywy w głosowaniu: 8 „za”, jednogłośnie.

**Mieszkancka miasta Anna Kremza** poruszyła temat ochrony lip, rosnących wzdłuż ul. A. Zielnioka. Podkreśliła, że wskazane lipy są chlubą miasta, obniżają temperaturę w domach i stwarzają możliwość spacerów na ul. A. Zielnioka, po czym zaapelowała o ich ochronę.

**Mieszkancka miasta Małgorzata Depta** zapytała, z jakich przyczyn przedmiotowe lipy mają zostać wycięte, w związku z remontem ul. A. Zielnioka. Podkreśliła, że nowe nasadzenia, które już zostały wykonane, znajdują się w miejscach, gdzie zlokalizowane są sieci energetyczne i internetowe. Mieszkanckę poparł właściciel innej nieruchomości przy ul. A. Zielnioka, który podkreślił, że nowe nasadzenia uniemożliwiają przygotowanie zjazdu na jego działkę z drogi publicznej.

**I Zastępca Prezydenta Miasta Wojciech Chmiel** wskazał, że ul. A. Zielnioka jest zbyt wąska na wykonanie nowej nawierzchni i chodnika bez wycinki drzew. Podkreślił, że dotąd przygotowany został wyłącznie program funkcjonalno-użytkowy i jeśli sprzeciw mieszkańców zostanie podtrzymany, to inwestycja w założonym zakresie nie zostanie wykonana.

**Wiceprzewodnicząca Komisji radna Joanna Myszka** podkreśliła, że w omawianym temacie wystąpiła z wnioskiem o udostępnienie informacji publicznej i jednoznacznie potwierdziła konieczność zachowania przedmiotowych drzew.

**Naczelnik Wydziału Przygotowania i Realizacji Inwestycji Monika Zając** zwróciła uwagę, że zachowanie lip wiąże się z możliwością wykonania wyłącznie nowej nakładki asfaltowej ul. A. Zielnioka.

**Radny Rafał Włosek** poprosił o zorganizowanie spotkania, celem weryfikacji drzewostanu przy ul. A. Zielnioka.

**Radny Antoni Zazakowny** poprosił, aby w przyszłości nie dochodziło do sytuacji, w których mieszkańcy będą musieli protestować przeciw przygotowaniu inwestycji.

**Radny Artur Bula** wyjaśnił, że kwestia dokonanych nasadzeń zostanie wyjaśniona z Zakładem Oczyszczania Miasta sp. z o.o. w Mysłowicach. Omówił sytuację wzmożonego ruchu drogowego na ul. A. Zielnioka. Podkreślił konieczność dokonania ustaleń, dotyczących zakresu planowanego remontu.

**Mieszkancka miasta Marzena Zawartka** zwróciła uwagę na brak miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w dzielnicach południowych, które – gdyby zostały uchwalone – mogłyby nie doprowadzić do lokalizacji dużych deweloperskich inwestycji mieszkaniowych w okolicy. Zaapelowała o organizację konsultacji w sprawie, ponieważ problem dojazdu do posesji nie może być rozwiązany poprzez wycinkę wskazanych drzew.

**Mieszkancka miasta Joanna Frysztacka** przypomniała wycinkę drzew (alei kasztanowców) przy ul. Armii Krajowej, związaną z prowadzoną inwestycją, o której mieszkańcy nie zostali

poinformowani. Zaapelowała o możliwość wypowiedzenia się mieszkańców, względem inwestycji prowadzonych w poszczególnych dzielnicach.

**Radny Andrzej Dombek** podkreślił fakt przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami, dotyczących inwestycji na ul. Armii Krajowej.

**Redaktor czasopisma „Co Tydzień” Grażyna Haska** zwróciła uwagę na konieczność uwzględniania wniosków, zgłaszanych w procesie konsultacji przez mieszkańców.

**Radny Antoni Zazakowny** złożył **wniosek** o przeprowadzenie konsultacji społecznych, dotyczących utrzymania alei lip wzdłuż ul. A. Zielnioka, w związku z planowaną inwestycją przebudowy ulicy.

**I Zastępca Prezydenta Miasta Wojciech Chmiel** wyjaśnił zagadnienie prowadzenia inwestycji celu publicznego ZRID i stwierdził, że konsultacje są potrzebne, ale należałoby wówczas zapytać wszystkich mieszkańców, których dana sprawa dotyczy.

**Wiceprzewodnicząca Komisji radna Joanna Myszka** opowiedziała sprawę remontu ul. Murckowskiej i zmianę jego zakresu przez „nieznanych” mieszkańców.

**Mieszkaniec ul. A. Zielnioka** podkreślił, że nie ma możliwości utworzenia chodnika i ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy. Wskazał przykłady remontów ulic: Polskiego Czerwonego Krzyża i Górnośląskiej, wzdłuż których podczas remontów zostały wycięte wszystkie drzewa, a nie powstały wszystkie elementy infrastruktury (zarówno chodniki, jak i ścieżki rowerowe).

**Komisja** przyjęła **wniosek** radnego Antoniego Zazakownego w głosowaniu: **9 głosów „za”, jednogłośnie.**

**Mieszkanica miasta Elżbieta Bartnik** zapytała o działania miasta, celem zabezpieczenia przed zalewaniem ogródków działkowych „Wyzwolenie 1”, które ucierpiały w 1997 r., 2010 r. i obecnie – wszystkie ogrody zostały zalane wodami, płynącymi Boliną (na wysokości 1,6 metra). Podkreśliła, że nikt właścicielom ogródków nie pomógł z usunięciem skutków powodzi, za wyjątkiem służb pożarniczych.

**I Zastępca Prezydenta Miasta Wojciech Chmiel** wskazał, że Bolina jest zarządzana przez PGW Wody Polskie i miasto nie posiada kompetencji, aby przeprowadzić inwestycje, które miałyby zapobiegać kolejnym zalewaniom. Zwrócił uwagę na konieczność wystąpienia do zarządcy rzeki o jej właściwe utrzymanie.

**Radny Wiesław Tomanek** złożył wniosek o:

1. podjęcie działań, celem udrożnienia przepustów w ciągu potoku Bolina;
2. zwrócenie się do:
  - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach o pogłębienie i uporządkowanie cieków wodnych, zlokalizowanych

na terenie Miasta Mysłowice, ze szczególnym uwzględnieniem Czarnej Przemszy i Przemszy, Boliny, Rowu Kosztowskiego oraz Przyrwy (Potoku Ławeckiego);

- Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Katowicach o kontrolę Rodziny Ogródków Działkowych „Wyzwolenie 1”, zalanych w trakcie powodzi w dniach 14-15 września 2024 r. przez potok Bolina, pod względem możliwego zagrożenia epidemiologicznego;
- Państwowej Straży Pożarnej o weryfikację stanu wałów przeciwpowodziowych na terenie Miasta Mysłowice.

**Wiceprzewodnicząca Komisji radna Joanna Myszka** złożyła wniosek o przekazanie kserokopii wszystkich wniosków, skierowanych do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (bądź jego poprzedników prawnych), w których Miasto Mysłowice zwracało się o regulację cieków wodnych, płynących na terenie miasta.

**Prezes Ogródków Działkowych ROD Jaśmin przy ul. Huta Rozalii** zwróciła uwagę na cykliczne zalewanie ogrodów przez rów przydrożny (w części leśnej). Dodatkowo, wskazała, że problem dotyczy również nieruchomości prywatnych, zlokalizowanych przy ul. Huta Rozalii.

**Prezes Ogródów Działkowych ROD Jutrzenka przy ul. Huta Rozalii** podkreślił, że wody, płynące z ROD Jaśmin i ul. Huty Rozalii docierają również do ROD Jutrzenka. Poprosił również o wsparcie przy ustaleniu przyczyn wycinki okolicznych lasów.

Komisja **przyjęła** wniosek radnego Wiesława Tomanka w głosowaniu: **9 głosów „za”, jednogłośnie**.

Komisja **przyjęła** wniosek Wiceprzewodniczącej Komisji radnej Joanny Myszki w głosowaniu: **9 głosów „za”, jednogłośnie**.

**Przewodniczący Komisji radny Eugeniusz Lelonek** zobowiązał się do przekazania Zarządom ROD odpowiedzi, uzyskanych od Prezydenta Miasta na złożone wnioski.

**Mieszkańcy miasta – przedstawiciele ROD Jaśmin i ROD Jutrzenka** – zwrócili się o:

- podcięcie lip, rosnących przy ogródkach działkowych – sprawiają one wiele problemów, a interwencje dotąd zgłaszane w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miasta nie przyniosły rezultatu.
- wycinkę chorych drzew przy ogródkach działkowych – stwarzają one zagrożenie dla okolicznych ogrodów, a dodatkowo są podmywane przez wody opadowe.

**Wiceprzewodnicząca Komisji radna Joanna Myszka** poprosiła o rozważenie przygotowania przez miasto mapy terenów zalewowych, aby wskazać obszary, które powinny być szczególnie monitorowane podczas nawałnych opadów deszczu.

#### ***Ad. 4. Sprawozdanie z realizacji Strategii Rozwoju Miasta Myśłowice 2030+.***

Sprawozdanie z realizacji Strategii Rozwoju Miasta Myśłowice 2030+ uzyskało **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **5 głosów „za”, jednogłośnie.**

#### ***Ad. 5. Ocena stanu bezpieczeństwa budynków komunalnych pod kątem przygotowania do sezonu grzewczego.***

**Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Myśłowicach Małgorzata Książek-Grelewicz** przedstawiła ocenę stanu bezpieczeństwa budynków komunalnych pod kątem przygotowania do sezonu grzewczego. Podkreśliła zły stan budynków, znajdujących się w zarządzie MZGK. Zwróciła uwagę na konieczność budowy nowych mieszkań, które będą spełniać obowiązujące wymogi. Stwierdziła, że wyłącznie niewielki odsetek budynków komunalnych jest podłączony do sieci ciepłowniczej.

W dyskusji nad zagadnieniem udział wzięli radni: Artur Bula, Rafał Włosek oraz redaktor czasopisma „Co Tydzień” Grażyna Haska.

Podczas dyskusji omówiono: przyjętą procedurę rozbiórki budynku przy ul. Portowej, który grozi zawaleniem – w ostatnich dniach spadł z niego komin; remont wejścia do budynku NZOZ Salus Nova przy ul. H. i I. Fików w Dzielnicy Kosztowy; możliwości pozyskania środków finansowych na niezbędne remonty budynków komunalnych; liczbę budynków, które MZGK powinno wyburzyć, ze względu na ich zły stan; przygotowania do budowy nowych budynków komunalnych; bieżące przygotowania MZGK do sezonu zimowego 2024/2025 w kontekście problemów, które mogą pojawić się w substancji mieszkaniowej w perspektywie 2-3 lat.

Ocena stanu bezpieczeństwa budynków komunalnych pod kątem przygotowania do sezonu grzewczego uzyskała **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **9 głosów „za”, jednogłośnie.**

#### ***Ad. 6. Wnioski do budżetu miasta na rok 2025.***

Radni członkowie Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa **nie złożyli** wniosków do projektu budżetu miasta na rok 2025.

#### ***Ad. 7. Sprawy bieżące.***

**Opiniowanie projektów uchwał na VI zwyczajną sesję Rady Miasta w dniu 23 września 2024 r.:**

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w Mysłowicach w rejonie ul. Skowronków **(nr 1)**.

Projekt uchwały **(nr 1)** uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **4 głosy „za”, przy 3 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezbudowanej, położonej w Mysłowicach w rejonie ulic: Gen. Jerzego Ziętka i Polnej **(nr 2)** wraz z autopoprawką.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni: Antoni Zazakowny, Rafał Włosek oraz Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk, I Zastępca Prezydenta Miasta Wojciech Chmiel i Sekretarz Miasta Marta Jabłczyńska.

Podczas dyskusji omówiono: nieczytelność mapy, stanowiącej załącznik do projektu uchwały; konieczność przygotowania na najbliższą sesję bardziej czytelnych map do przedłożonych projektów uchwał, dotyczących sprzedaży miejskich nieruchomości.

Projekt uchwały **(nr 2)** wraz z autopoprawką uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **6 głosów „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w Mysłowicach przy ul. Andrzeja Mielęckiego **(nr 3)** wraz z autopoprawką.

Projekt uchwały **(nr 3)** wraz z autopoprawką **nie uzyskał jednoznacznej opinii** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **4 głosy „za”, przy 4 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia na czas nieoznaczony umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Mysłowicach w rejonie ulic Fryderyka Chopina i Armii Krajowej **(nr 4)**.

Projekt uchwały **(nr 4)** uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **9 głosów „za”, jednogłośnie**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezbudowanej, położonej w Mysłowicach przy ul. ks. kardynała Augusta Hlonda **(nr 5)** wraz z autopoprawką.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli radni: Andrzej Dombek, Rafał Włosek oraz Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk.

Podczas dyskusji omówiono: potencjalną wartość nieruchomości, której dotyczy projekt uchwały; przyczynę sprzedaży terenu, wskazanego w projekcie uchwały.

Projekt uchwały **(nr 5)** wraz z autopoprawką **nie uzyskał jednoznacznej opinii** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **4 głosy „za”, przy 4 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Mysłowicach w rejonie ul. Janowskiej **(nr 6)**.

Projekt uchwały **(nr 6)** uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **9 głosów „za”, jednogłośnie**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Mysłowicach przy ul. Jodłowej **(nr 7)**.

Projekt uchwały **(nr 7)** uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **9 głosów „za”, jednogłośnie**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Mysłowicach przy ul. Białobrzeszkiej **(nr 8)**.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli: radny Rafał Włosek oraz Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk.

Podczas dyskusji omówiono brak wpływu sprzedaży nieruchomości na realizację inwestycji w ramach Mysłowickiego Budżetu Obywatelskiego.

Projekt uchwały **(nr 8)** uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **8 głosów „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”**.



**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w Mysłowicach przy ul. Fabrycznej **(nr 9)**.

Projekt uchwały **(nr 9)** uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **7 głosów „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się”**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia na czas nieoznaczony umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej, położonej w Mysłowicach przy ul. Portowej **(nr 12)**.

Projekt uchwały **(nr 12)** uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **6 głosów „za”, jednogłośnie**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz gminy Mysłowice prawa własności nieruchomości położonej w Mysłowicach, przeznaczonej pod drogę publiczną ulicę 3-go Maja **(nr 13)**.

Projekt uchwały **(nr 13)** uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **6 głosów „za”, jednogłośnie**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz gminy Mysłowice prawa własności nieruchomości położonej w Mysłowicach, przeznaczonej pod drogę publiczną ulicę 3-go Maja **(nr 14)**.

Projekt uchwały **(nr 14)** uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **6 głosów „za”, jednogłośnie**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz gminy Mysłowice prawa własności nieruchomości położonej w Mysłowicach, przeznaczonej pod drogę publiczną ulicę 3-go Maja **(nr 15)**.

Projekt uchwały **(nr 15)** uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **6 głosów „za”, jednogłośnie**.

**Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 14 przy ulicy Gustawa Morcinka w Mysłowicach **(nr 25)**.

W dyskusji nad projektem uchwały udział wzięli: radny Artur Bula oraz Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Gabriela Mulczyk.

Podczas dyskusji omówiono: charakter lokalu, który jest pustostanem Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach.

Projekt uchwały (**nr 25**) uzyskał **pozytywną opinię** Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w głosowaniu: **6 głosów „za”, jednogłośnie.**

**Sekretarz Miasta Marta Jabłczyńska** wskazała szacunkową łączną wartość sprzedaży wszystkich nieruchomości, których dotyczą przedłożone projekty uchwał.

Wiceprzewodnicząca Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Joanna Myszka zapoznała członków Komisji z korespondencją:

1. pismem Naczelnika Wydziału Infrastruktury Miejskiej z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie przekazania raportów końcowych z konsultacji społecznych projektów uchwał, przedłożonych na sesję Rady Miasta w dniu 29 sierpnia 2024 r.

**Wiceprzewodnicząca Komisji radna Joanna Myszka** zwróciła uwagę na konieczność uproszczenia systemu elektronicznego, służącego do przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami.

**Dyrektor Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach Małgorzata Książek-Grelewicz** wyjaśniła, że były dostępne wszystkie formy udziału w przedmiotowych konsultacjach, a nie wyłącznie za pomocą systemu elektronicznego.

2. pismem Zastępcy Prezydenta Miasta Jaworzna z dnia 16 września 2024 r., będącym informacją o wynikach przeglądu obszarów i granic Aglomeracji Jaworzno, wyznaczonej Uchwałą Nr XXVI/342/2020 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 26 listopada 2020 r.
3. pismem Prezydenta Miasta Mysłowice z dnia 16 września 2024 r., przekazującym kwartalną informację ekonomiczno-finansową, zawierającą wyniki Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Mysłowicach za II kwartał 2024 r.

**Radny Wiesław Tomanek** zwrócił uwagę na konieczność naprawy barierek chodnikowych w Dzielnicy Wesoła, które zostały zniszczone na skutek kolizji drogowej.

**Radny Artur Bula** poprosił o przekazywanie korespondencji Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa na adresy e-mail radnych, członków Komisji, analogicznie do poprzedniej kadencji Rady Miasta.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Eugeniusz Lelonek podziękował członkom Komisji oraz gościom za przybycie i zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący  
Komisji Gospodarki Miejskiej,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
(-) radny Eugeniusz Lelonek**

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 15:00, a zakończyło o godz. 19:15,  
Protokół sporządził: Adam Gąsiorek.

Protokół otrzymuje:

- Sekretarz Miasta Marta Jabłczyńska
- Kancelaria Rady Miasta – a/a