

## Z A W I A D O M I E N I E

### **o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) oraz art. 113 ust. 7, art. 115 ust. 3, w związku z art. 124 ust. 1 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.).

#### **Prezydent Miasta Mysłowice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej z a w i a d a m i a**

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, których jednym ze współwłaścicieli jest nieżyjąca Helena Śmideł, położonych w Mysłowicach przy ul. Podgórskiej, Obręb 0002 Brzęczkowice, oznaczonych jako działka nr 874/357 o pow. 457 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Mysłowicach prowadzi księgę wieczystą nr KW KA1L/00007813/4 oraz działka nr 2047/349 o pow. 505 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Mysłowicach prowadzi księgę wieczystą nr KW KA1L/00007814/1, poprzez udzielenie zezwolenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Mysłowicach, działającego przez pracownika Spółki firmy BWP sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej, na założenie i przeprowadzenie na części nieruchomości sieci wodociągowej w pasie budowlano - montażowym o szerokości 2 m, o łącznej pow. zajęcia nieruchomości 27 m<sup>2</sup>.

Powyższa inwestycja stanowi część zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do nieruchomości położonych w rejonie ul. Podgórskiej w miejscowości Mysłowice”.

Na podstawie art. 124a, w związku z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, informacja o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z ww. nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, została podana do publicznej wiadomości dnia 05 października 2023 r., poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Gazeta Wyborcza”, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mysłowice - [www.myslowice.pl](http://www.myslowice.pl), oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mysłowice. W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia ww. informacji, nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Prezydent Miasta Mysłowice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej wyznacza na dzień **17 stycznia 2024 r. o godz. 13<sup>30</sup> oględziny nieruchomości.**

Prosi się strony postępowania o stawiennictwo w powyższym terminie na nieruchomości położonej w Mysłowicach przy ul. Podgórskiej 10 , na działce oznaczonej nr 2047/349.

Na podstawie art. 36 § 1 k.p.a w związku z art. 35 k.p.a organ prowadzący postępowanie wskazuje termin załatwienia sprawy do dnia 31 marca 2024 r. Postępowanie wymaga podejmowania szeregu czynności niezbędnych do wszechstronnego wyjaśnienia sprawy celem wydania decyzji administracyjnej (np. przeprowadzenie wizji w terenie). Powyższe nie wyklucza załatwienia sprawy we wcześniejszym terminie. Organ poucza również, że na niezakończony terminie sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a., ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a oraz na przewlekłe prowadzenie postępowania, stronie przysługuje prawo wniesienia ponaglenia do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.

Niniejsze zawiadomienie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 14 dni tj. **od dnia 13 grudnia 2023 r.**, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mysłowice oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mysłowice na stronie internetowej [www.myslowice.pl](http://www.myslowice.pl).

Zgodnie z art. 49 ustawy K.p.a. zawiadomienie stron o czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia lub innej formie publicznego ogłoszenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

PREZYDENT MIASTA  
MYSŁOWICE

(-) wz. WOJCIECH CHMIEL  
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Otrzymują:

1. zgodnie z załącznikiem w aktach sprawy.

Kopia:

a/a

