



OGŁOSZENIE

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie prac projektowych dla zadania:

Opracowanie kompletnego, wielobranżowego **Programu Funkcjonalno Użytkowego** nazwanego w dalszej treści umowy „PFU” dla realizacji zadania pn: „**Przebudowa przyziemia zabytkowego budynku Urzędu Miasta Mysłowice wraz z jego renowacją i zmianą sposobu użytkowania na pomieszczenia biurowe**” – budynek przy ul. Powstańców 1 w Mysłowicach

- obejmującego wykonanie kompleksowego wielobranżowego Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania j.w.

Przedmiot zamówienia obejmuje zakres opisany w załącznikach do niniejszego zapytania.

Termin wykonania: do 4 miesięcy od podpisania umowy, zgodnie z zapisami zawartymi w projekcie umowy.

Warunki płatności: Strony postanawiają, że rozliczenie wynagrodzenia nastąpi fakturą wystawioną po wykonaniu i odbiorze przedmiotu umowy. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru określony w § 5 ust. 6 umowy.

Płatność jednorazowa po wykonaniu przedmiotu umowy, będzie realizowana w roku budżetowym 2024.

Termin płatności faktury: Zapłata nastąpi w terminie do 30 dni od doręczenia poprawnie wystawionej faktury VAT z załączonym protokołem odbioru, przy czym za datę zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Umowa z Wykonawcą zostanie zawarta na warunkach, określonych w projekcie umowy (załącznik nr 2).

1. Opis sposobu przygotowywania ofert.

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej (na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym).
- 2) Oferta składa się z:
 - a) wypełnionej karty ofertowej (zał. nr 1), która musi być podpisana przez osobę/osoby/ uprawnioną/e/ do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej albo udzielonym pełnomocnictwem;
 - b) uzupełnionego i podpisanego oświadczenia dotyczącego przesłanek wykluczenia (zał. nr 4)
- 3) Oferta powinna obejmować pełny zakres przedmiotu zamówienia – wszystkie elementy, wymienione w załączniku nr 2, 3 i 4.

2. Miejsce oraz termin składania ofert.

- 1) Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji Urzędu Miasta Mysłowice ul. Powstańców 1, pok. nr 005 lub za pomocą poczty elektronicznej na adres inwestycje@um.myslowice.pl
- 2) Termin składania ofert upływa w dniu: 21 grudnia 2023 r. godz. 10:00

3. Warunki udziału w postępowaniu.

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że skieruje co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń do sporządzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych, jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń do sporządzania projektów architektoniczno-budowlanych i

technicznych, jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności sanitarnej bez ograniczeń do sporządzania projektów w branży sanitarnej, jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności elektrycznej bez ograniczeń do sporządzania projektów w branży elektrycznej, energetycznej i teletechnicznej - wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego wraz z potwierdzeniem przynależności do tej izby zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 6 maja 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019r. poz. 831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji.

- 2) Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że posiada odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejsza niż w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych). Wybrany Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentu/ów/ potwierdzającego/y/ zawarcie polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż w wysokości: 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) Dokument/y/ potwierdzający opłacenie składki przekaże Wykonawca Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
- 3) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. Poz. 835). Podpisane oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu Wykonawca załącza w formie papierowej do oferty (zał. nr 4).
- 4) Wykonawca musi wykazać należyte wykonanie w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 roboty polegającej na opracowaniu Programu Funkcjonalno - Użytkowego w zakresie zmiany sposobu użytkowania z przebudową elementów konstrukcyjnych budynku wpisanego w rejestr zabytków. Oświadczenie zawierające wskazanie nazwy zadania, daty jego wykonania i nazwy Zamawiającego, w formie papierowej załączone do oferty.

4. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że:

- Złożenie oferty, która nie będzie zawierać istotnych elementów zamówienia bądź zostanie złożona po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do składania ofert wywoła pozostawienie jej bez rozpatrzenia,
- Powyższe zaproszenie jest adresowane do więcej niż jednego Wykonawcy i tym samym nie może być uznane przez Wykonawców za ofertę w rozumieniu odpowiednich przepisów K.c., ze strony Zamawiającego, a jedynie zaproszeniem do zawarcia umowy w rozumieniu art. 71 K.c.,
- Najkorzystniejsza rozpatrzona oferta na podstawie kryterium cena 100%, będzie stanowiła podstawę do zawarcia umowy, o ile cena tejże oferty nie przekroczy środków jakie Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie powyższego zadania,
- Zamawiający może w każdym czasie zrezygnować z udzielenia zamówienia bez podania przyczyny.

5. Termin związania z ofertą 30 dni od daty składania ofert.

Załączniki:

- 1/ karta ofertowa,
- 2/ projekt umowy,
- 3/ OPZ,
- 4/ oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia,

NACZELNIK
Wydziału Przygotowania
i Realizacji Inwestycji
(-) Monika Zajęc

